



4 Pièces

81 m<sup>2</sup>

Réf. 15fb4b73-a0f6-4070-8678-2e34b3

550 000 €

Paris 19<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75019)

abriculteurs

résidences  
immobilier

# résidences immobilier

Abriculateurs vous propose à la vente cet appartement de 4 pièces de 81m<sup>2</sup> situé au 4ème étage avec ascenseur d'une résidence sécurisée. Ce bien est aménagé de la manière suivante :- 1 salon séjour donnant sur un grand balcon avec vue dégagée- 3 chambres- 1 cuisine aménagée et équipée semi-ouverte sur le séjour- 1 salle de bain  
Atouts :- Emplacement privilégié, à seulement 200 mètres de la station de métro Crimée (ligne 7)- Proximité avec plusieurs parcs publics, dont le Parc du Pont de Flandre à seulement 400 mètres  
Une place de parking boxable est disponible en sus.  
Caractéristiques techniques :- Taxe foncière : 1525 €- Charges de copropriété : 470 €- DPE : C- Mode de chauffage : Collectif- Distribution eau : Chauffage central  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : (Intéressés ? Contactez Abriculateurs pour visiter ce bien.

## **ABRICULTEURS**

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

[Contactez l'agence](#)

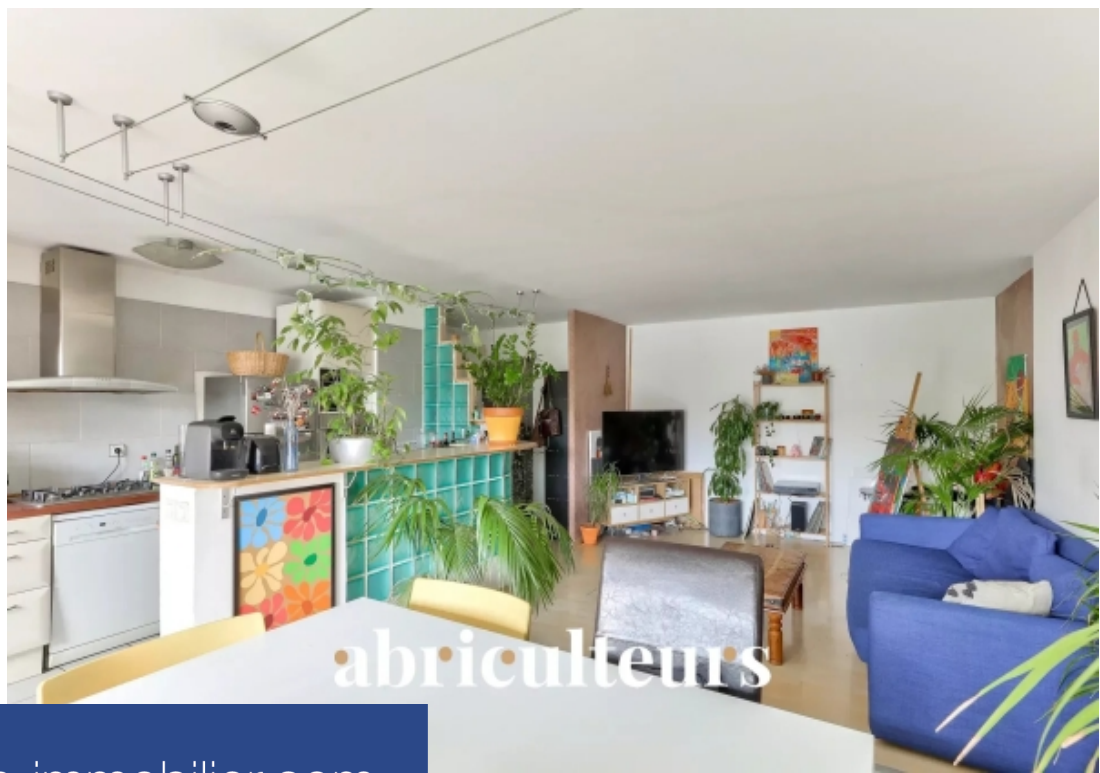
[Voir tous les biens de cette agence](#)







abriculteurs



abriculteurs

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



abriculteurs



abriculteurs