

6 Pièces

138 m<sup>2</sup>

Réf. 240819-150321\_D2599249D

1 680 000 €

Paris 19<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75019)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Ikory Properties vous propose en exclusivité un duplex traversant à rénover avec quatre terrasses jouissant d'une vue imprenable sur Paris et sur le Parc des Buttes-Chaumont d'une superficie de 138,68m<sup>2</sup> situé au 8ème et dernier étage d'un immeuble très bien entretenu avec gardien et ascenseur comprenant une entrée, cinq chambres avec terrasses, deux salles de bains dont une avec toilettes, une salle d'eau et un wc séparé. A l'étage: un vaste séjour avec deux terrasses, une cuisine séparée et un wc séparé. Deux places de parking et une cave complètent ce bien. Duplex lumineux, traversant et sans vis à vis offrant une vue sur Paris et sur le Parc des Buttes-Chaumont. Proche des commerces et restaurants – à 100 m de la station de métro « BOTZARIS » (Ligne 7B) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

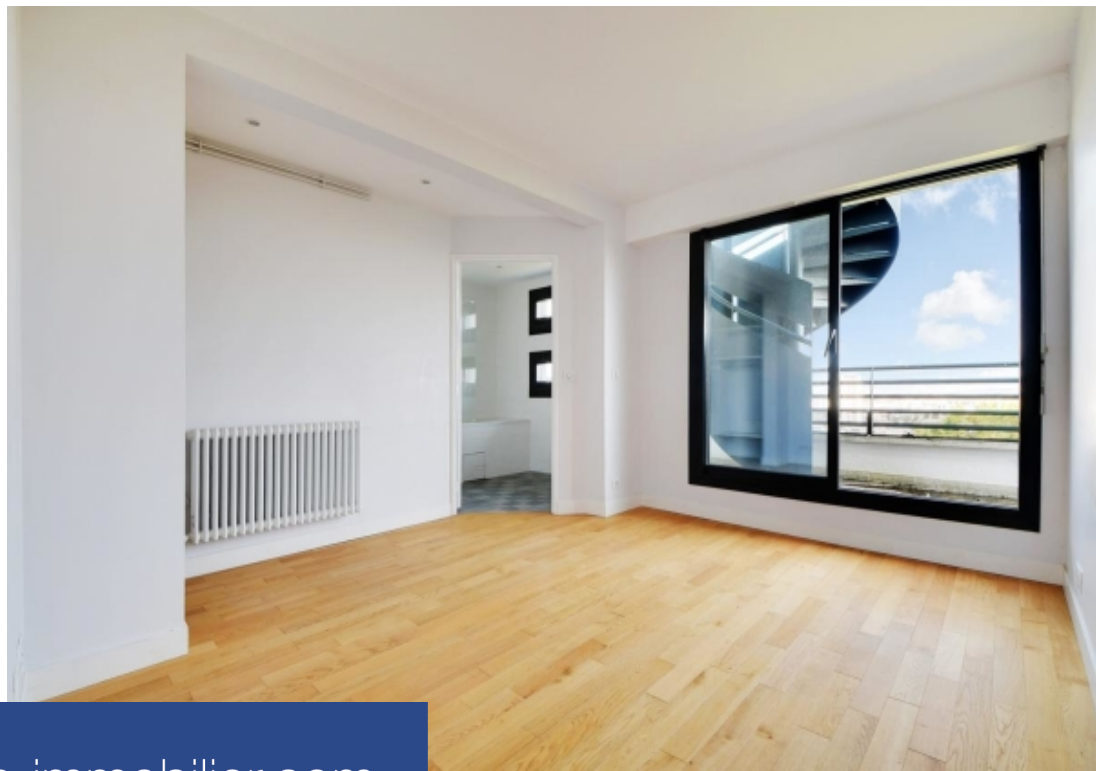
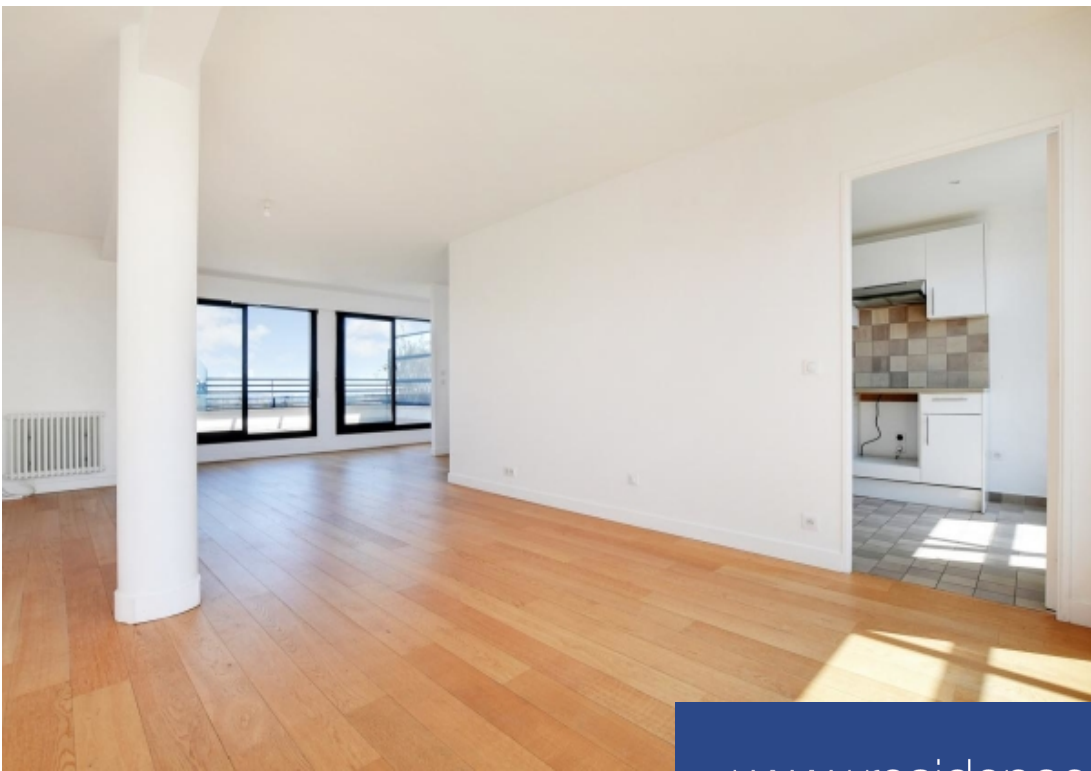
## **IKORY PROPERTIES**

39 avenue pierre de Serbie - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

