

ENGEL & VÖLKE

**4 Pièces**

**90 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02RVVN**

**1 420 000 €**

**Paris 1<sup>er</sup>**

**Appartement à vendre (75001)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Seul au 5ème étage avec ascenseur d'une copropriété bien entretenue, se présente ce bel appartement de 90m<sup>2</sup> de superficie totale et 84m<sup>2</sup> surface carrez refait à neuf, à la décoration bohème chic et design. Ses quatre pièces distribuent un spacieux séjour ouvert sur un balcon filant, une cuisine dinatoire équipée, une salle de bain et douche, un toilette séparé et deux chambres. La première chambre, prolongée d'un espace bureau ou dressing, donne sur le balcon filant. La seconde surplombe une cour pavée calme et végétalisée. Situé à la croisée du jardin Nelson Mandela, du théâtre du Châtelet, ...

Alone on the 5th floor with elevator of a well-maintained condominium, this beautiful 90m<sup>2</sup> apartment has been refurbished in a chic, bohemian design. Its four rooms include a spacious living room opening onto a balcony, a fully-equipped kitchen/dining room, a bathroom with shower, a separate toilet and two bedrooms. The first bedroom, with an adjoining study or dressing room, opens onto the balcony. The second overlooks a quiet, plant-filled paved courtyard. Situated at the crossroads of the Nelson Mandela garden, the Châtelet theater and the Rives de Seine park, the apartment welcomes you ...

**ENGEL&VOLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

