

ENGEL & VÖLKERS

2 Pièces

52 m²

Réf. W-02WBW9

675 000 €

Paris 1^{er}

Appartement à vendre (75001)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Engel & Völkers vous propose cet appartement dans un magnifique immeuble datant d'avant le XIXe siècle, situé à deux pas du Quai des Grands Augustins. Cet appartement de charme se compose d'une entrée, d'un salon lumineux ouvert sur une cuisine américaine équipée, ainsi que d'une chambre spacieuse. Situé à proximité de tous les commerces et des transports, il permet de profiter pleinement de la vie parisienne. Grâce à son emplacement privilégié, il est idéal pour un pied-à-terre ou un investissement locatif, particulièrement adapté aux étudiants. Ce bien de 52 m² Carrez se trouve au 2e étage ...

Engel & Völkers presents this apartment located in a magnificent building dating back to before the 19th century, just steps away from the Quai des Grands Augustins. This charming apartment consists of an entrance hall, a bright living room open to an equipped American kitchen, and a spacious bedroom. Located close to all shops and public transport, it allows you to fully enjoy Parisian life. Thanks to its prime location, it is ideal as a pied-à-terre or a rental investment, particularly suitable for students. This 52 m² Carrez law property is located on the 2nd floor with an elevator, in a ...

ENGEL&VÖLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ENGEL&VÖLKERS



ENGEL&VÖLKERS

www.residences-immobilier.com



ENGEL&VÖLKERS



ENGEL&VÖLKERS