



4 Pièces

87 m²

Réf. 7769

1 290 000 €

Paris 1^{er}

Appartement à vendre (75001)

**ESPACES
ATYPIQUES**

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Proche de la Tour Saint Jacques, cet appartement sur plusieurs niveaux de 86,91 m² Carrez se niche aux derniers étages d'un immeuble du XVIII^e et offre une exceptionnelle terrasse plein-ciel de 22 m² sans vis-à-vis. Depuis le 5^{ème} étage sans ascenseur, un escalier privatif mène à une pièce de vie chaleureuse et lumineuse par ses ouvrants et son exposition Sud. Les niveaux supérieurs abritent une cuisine indépendante d'îlot, puis trois chambres dont une dotée d'une cheminée et d'une jolie vue dégagée sur les toits. Elles s'accompagnent d'une salle d'eau avec toilettes et d'une salle de bains avec toilettes. Ce bien aux allures de maison perchée offre un lieu de vie agréable et profite d'une belle terrasse plein ciel avec une vue exceptionnelle plongeante sur Paris et ses monuments. Métro Châtelet Bien soumis au statut de la copropriété. Contact : Najette 06 69 69 19 75 Copropriété de 11 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 5076.00 euros. Najette BATTI (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 319 798 195 - PARIS.

ESPACES ATYPIQUES PARIS OUEST

137 boulevard Haussmann - 75008 PARIS 8^{EME}

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES

www.residences-immobilier.com



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES