



3 Pièces

70 m²

Réf. PLHMAVSG490

Prix NC

Paris 1^{er}

Appartement à vendre (75001)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À VENDRE PARIS 1ER - PLACE DES VICTOIRES - BIEN DE PRESTIGE - En lisière de la Place des Victoires et des jardins du Palais Royal, au 3ème étage avec ascenseur d'un immeuble ancien de standing avec ascenseur, nous vous proposons ce ravissant appartement d'une surface de 69.07m2 en parfait état et entièrement repensé par architecte. Ce superbe lieu est composé d'une entrée, d'une superbe cuisine haute de gamme entièrement sur mesure et équipée (Miele, four vapeur Neff, induction Bora avec hotte intégré), d'un large espace de réception avec salon et salle à manger, de deux chambres avec chacune sa salle de douche à l'italienne et wc, ainsi que de nombreux rangements et dressing sur mesure. Bien offrant un confort inégalable avec climatisation dans les chambres et séjour, Smart home de chez Legrand, fenêtres neuves doubles vitrages à la française en canon de fusil. Votre pied à terre de rêve ou résidence principale à Paris nous tend les bras. RARE SUR LE MARCHÉ ! À VISITER RAPIDEMENT ! Bien proposé par l'agence PARIS LUXURY HOMES. Visites et renseignements 7/7. Connaissez vous la valeur de votre bien ? Estimation gratuite et confidentielle par nos soins sous 24h.

PARIS LUXURY HOMES

8 place des victoires - 75002 PARIS 2EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

