



4 Pièces

118 m²

Réf. PLHJT264

1 750 000 €

Paris 1^{er}

Appartement à vendre (75001)

**résidences
immobilier**

Photo non contractuelle montrant l'appartement après travaux et décoration

résidences immobilier

À vendre paris 1er - palais royal - coup de coeur. Au coeur du 1er arrondissement, entre la bourse du commerce, le musée du Louvre, le jardin du palais royal et la place des Victoires, nous vous proposons un appartement de 117,54m² loi Carrez avec 3 mètres de hauteur sous plafond au 2^{ème} étage avec ascenseur dans une belle copropriété récemment ravalée. Il est composé d'un séjour, d'une salle à manger avec cuisine sur une grande cour au calme, d'une grande chambre (17,94m²) avec dressing, d'une salle de douche avec wc et d'une deuxième grande chambre (20 m²) avec salle de bain et wc indépendant. Copropriété très bien entretenue et au calme. Proche des écoles, des commerces et des transports. Ce bien est à visiter sans plus tarder. Possibilité de faire l'acquisition d'une place de parking en sus du prix (80 000eur). Rare sur le marché ! Bien proposé par l'agence Paris Luxury Homes. Visites et renseignements 7/7. Connaissez-vous la valeur de votre bien ? Estimation gratuite et confidentielle par nos soins sous 24h.

PARIS LUXURY HOMES

8 place des Victoires - 75002 PARIS 2^{EME}

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Photo non contractuelle montrant l'appartement après travaux et décoration



Photo non contractuelle montrant l'appartement après travaux et décoration



Photo non contractuelle montrant l'appartement après



www.residences-immobilier.com

