



5 Pièces

130 m²

Réf. PLH268

1 785 000 €

Paris 1^{er}

Appartement à vendre (75001)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À vendre paris 1er - tuileries/ saint-honoré - bien de prestige. Au coeur du 1er arrondissement, entre la place vendôme, le jardin du palais royal et le jardin des tuileries, à proximité immédiates des commerces de la rue saint-honoré et des monuments parisiens, nous vous proposons au 3ème étage par ascenseur d'un sublime immeuble de standing avec gardien, ce magnifique appartement de 120,81m2 loi carrez à rénover, exposé sud-est. Avec des volumes splendides (3,40 Mètre de hauteur sous plafond) ce bien offre un potentiel exceptionnel et un cadre de vie unique. Son agencement permet une distribution optimale, l'appartement se présente ainsi: une entré desservant deux spacieuses chambres dont une avec mezzanine et salle de bains avec toilette, un séjour, une troisième chambre, une salle de bain avec toilettes et une cuisine séparé. Un bureau et un dressing complète le bien. Laissez-vous séduire par cet appartement parisien au charme unique avec un potentiel exceptionnel. À proximité des transports, des écoles et des commerces. Possibilité d'acheter en sus un studio au 7ème étage. Rare sur le marché ! À visiter sans plus tarder ! Fort potentiel ! Bien proposé en exclusivité par ...

PARIS LUXURY HOMES

8 place des victoires - 75002 PARIS 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

