



3 Pièces

70 m²

Réf. 85188376

667 000 €

Paris 1^{er}

Appartement à vendre (75001)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au sixième et dernier étage, sans ascenseur, d'une jolie copropriété avec gardienne, typique du vieux Paris, Villaret Immobilier vous propose ce très bel appartement en duplex de 58 m² de surface pondérée (45 m² Carrez / 70m² au sol) Ce bien, traversant, baigné de lumière, propose au premier niveau une grande pièce de vie de plus de 29 m² avec une cuisine aménagée et équipée, une chambre parentale sur cour avec sa salle d'eau, une seconde salle d'eau et un wc complètent ce premier niveau. Les combles ont été aménagés en une seconde grande chambre de plus de 20 m² au sol. Ce bien atypique a su ...

On the sixth and top floor, without lift, of an attractive condominium with janitor, typical of old Paris, Villaret Immobilier offers this beautiful duplex apartment with 58 m² of floor space (45 m² Carrez / 70m² on the ground). The first level features a large living room of over 29 m² with a fitted and equipped kitchen, a master bedroom overlooking the courtyard with its own shower room, a second shower room and a toilet. The attic has been converted into a second large bedroom with a floor area of over 20 m². This atypical property has retained the charm of its origins. Located in the heart ...

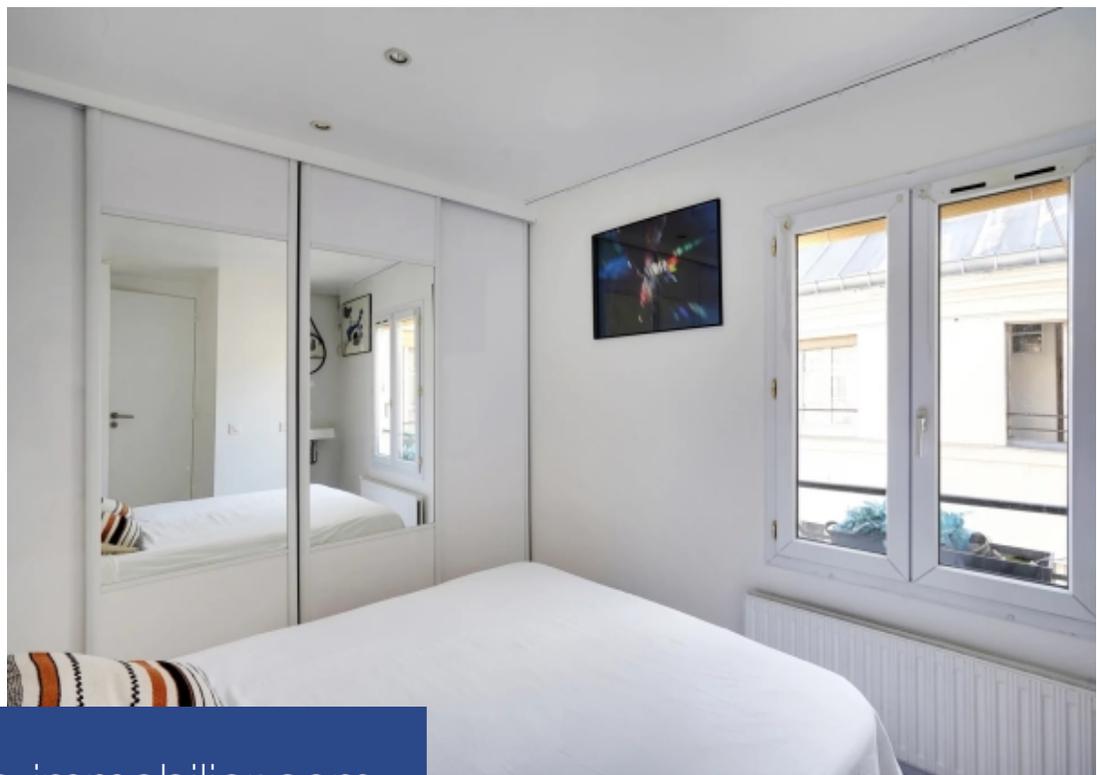
VILLARET SAINT GERMAIN

69 rue de Seine - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

