



8 Pièces

234 m²

Réf. 9fcab3f0-61ce-4b20-afc5-29ebeb

1 400 000 €

Paris 20^{ème}

Appartement à vendre (75020)

agriculteurs

résidences
immobilier

résidences immobilier

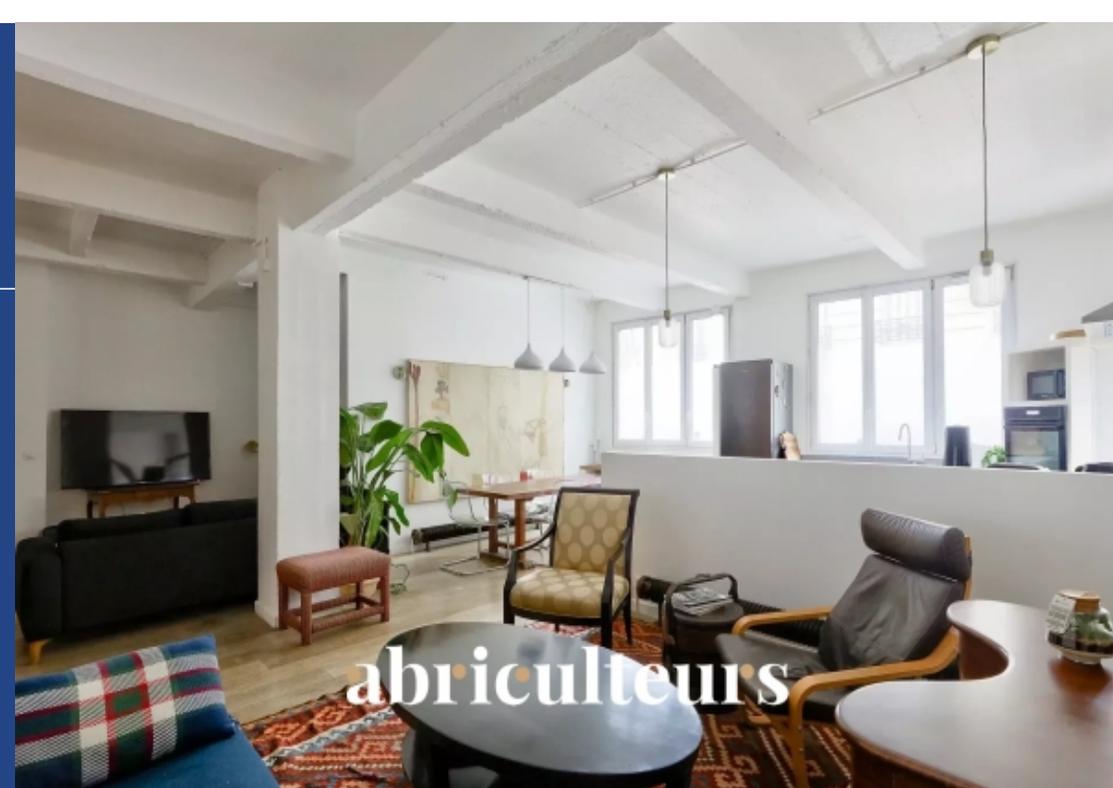
Abriculateurs vous propose à la vente cet appartement familial au charme atypique, situé dans le 20ème arrondissement de Paris. Le bien est anciennement une imprimerie et il est situé en rez-de-chaussée. Il offre de très beaux volumes et dispose d'une hauteur sous plafond appréciable. L'appartement est aménagé de la manière suivante :- Un vaste espace de réception avec sa cuisine ouverte,- Quatre chambres dont une suite parentale avec sa salle de bains privative et son espace dressing,- Une salle d'eau,- Un F2 indépendant avec son salon, sa chambre et un espace cuisine et salle d'eau. Au sous-sol vous retrouverez également un vaste souplex qui peut être utilisé comme salle de jeu vidéo, studio de musique/mixage. Atouts:- Charme et caractère unique de cette ancienne imprimerie,- Beaux volumes et belle hauteur sous plafond,- Possibilité d'usage mixte habitation/professionnel,- L'appartement F2 est modulable et pourrait convenir aux grandes familles recomposées, artistes, professions libérales. Et à tous ceux qui aiment avoir le luxe d'avoir de l'espace à Paris. Parce que la localisation ça compte aussi:- Secteur recherché- Stations de métro Pelleport et Gambetta à 500m- Arrêts de bus ...

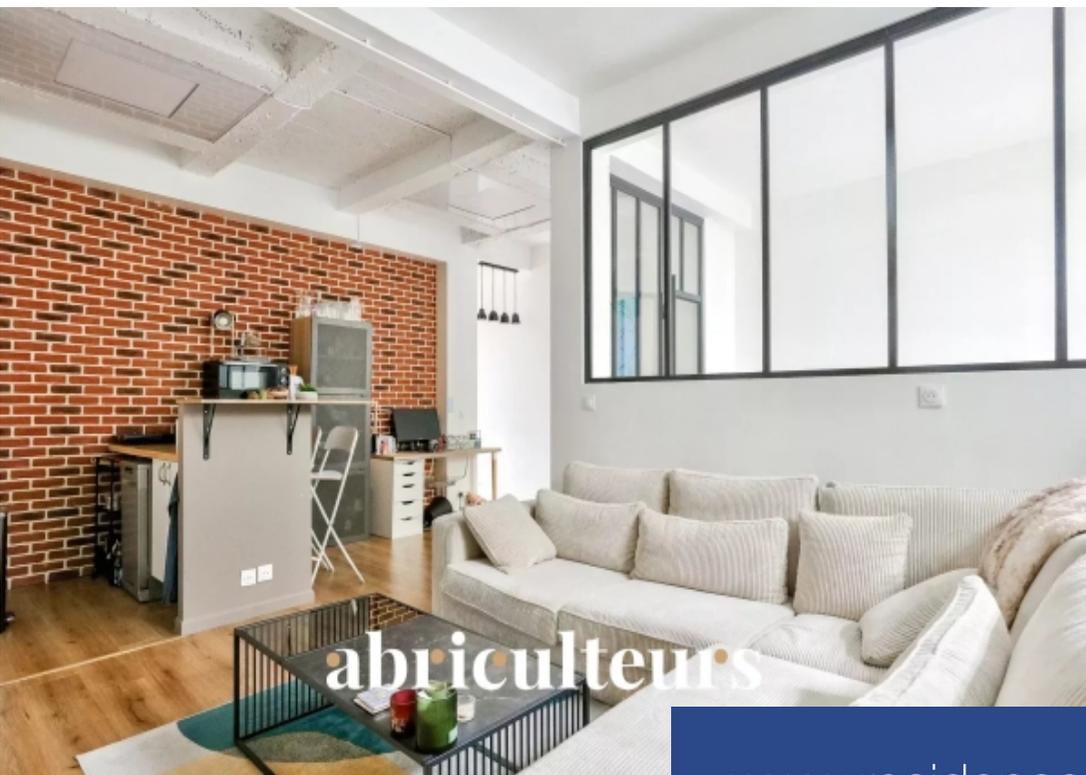
ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





abriculteurs



abriculteurs

www.residences-immobilier.com



abriculteurs



abriculteurs