



5 Pièces

170 m²

Réf. 82512919

1 390 000 €

Paris 20^{ème}

Appartement à vendre (75020)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Proche du Square Edouard Vaillant, une jolie maison sur 3 niveaux, de 170 m² au sol (124 m² Loi Carrez), 6 pièces offrant une belle luminosité en exposition Sud, avec une terrasse arborée. Elle est composée : en rez-de-chaussée, d'un salon, une salle à manger, une cuisine et une salle de bains avec un water-closet. Au 1^{er} étage, trois chambres. Au 2^{ème} étage, la chambre parentale avec sa salle d'eau et ses water-closet. La cave et la pièce en sous-sol sont également très pratiques pour le rangement ou pour créer un espace de loisirs. Une terrasse arborée, véritable atout pour profiter des beaux jours et des repas en extérieur. Dans la cour un garage à vélos ou motos. Un parking box possible en sus. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

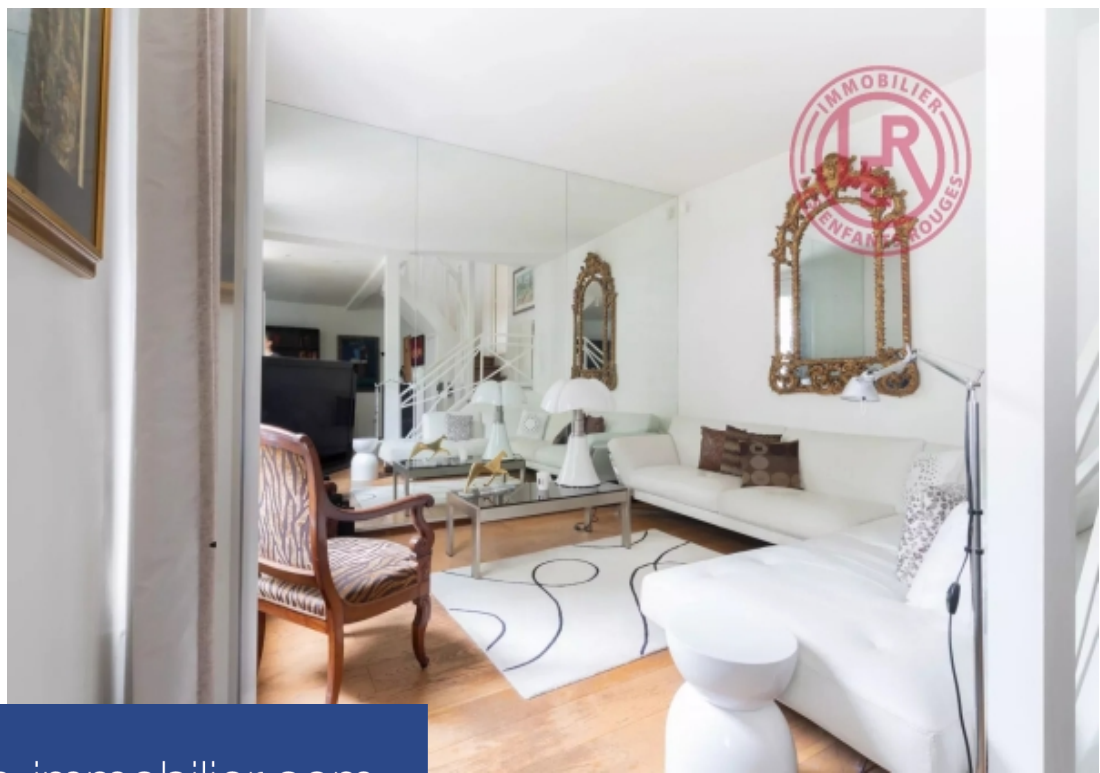
AGENCE DES ENFANTS ROUGES

44 RUE DE BRETAGNE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

