



5 Pièces

130 m<sup>2</sup>

Réf. 84249216

1 690 000 €

Paris 20<sup>ème</sup>

Appartement à vendre (75020)

*Daniel*

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité - Au cœur du 20e arrondissement, nichée dans le quartier unique et très convoité de "La Campagne à Paris", cette élégante maison de 130 m<sup>2</sup> datant de 1920 vous ouvre les portes d'un cadre de vie exceptionnel. Conçue dans un esprit villageois, ce coin de Paris offre le charme bucolique des ruelles pavées et des maisons avec jardins, une parenthèse de calme et de verdure en plein cœur de la ville. La maison, sise à l'angle de deux ruelles tranquilles, bénéficie d'une rénovation soignée qui respecte son caractère d'origine (parquets et carreaux anciens). Le rez-de-chaussée accueille un salon/salle à manger/ bibliothèque très lumineux, une cuisine rétro et de toilettes invités. Au premier, un pallier dessert une chambre principale en angle baignée de soleil, une salle de douche en Zellige Marocain, des toilettes séparées, et deux autres chambres. Le souplex propose quant à lui une chambre supplémentaire avec une belle salle de douche ouverte, une buanderie, des toilettes, et de nombreux espaces de rangements. L'extérieur bénéficie d'un jardin-terrasse arboré et calme, sans vis à vis, avec glycine centenaire grimpant sur la marquise, rosiers et lilas..."La Campagne à Paris" ...

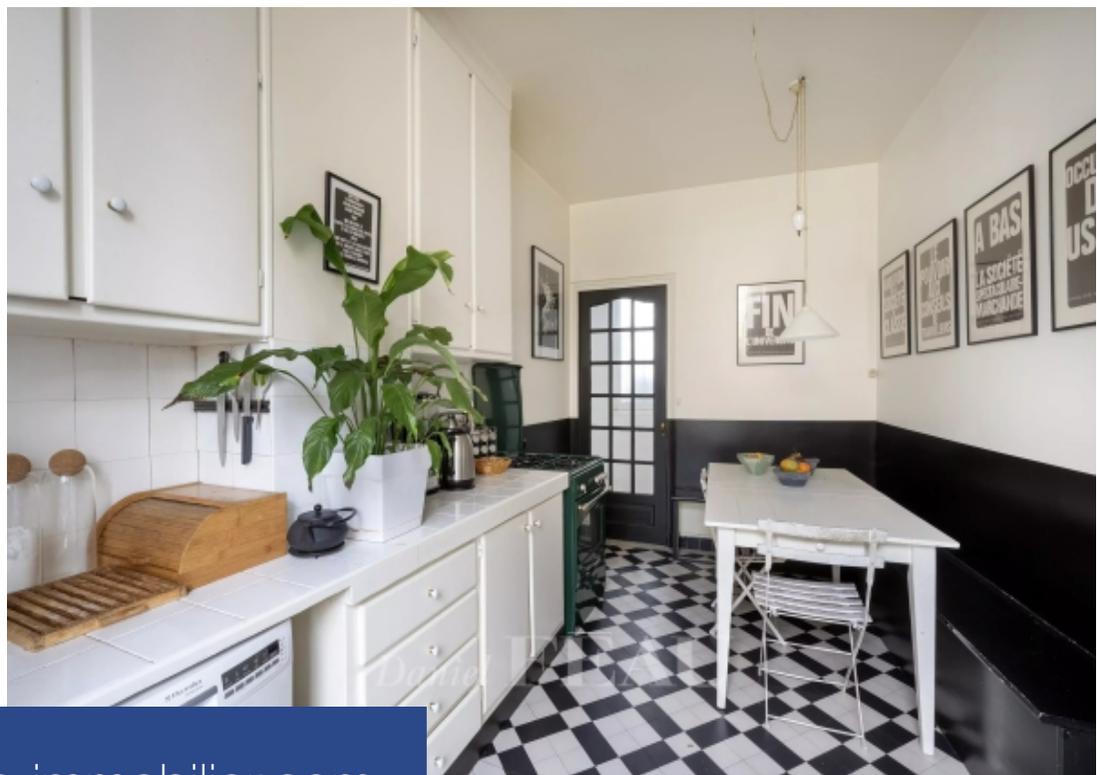
**DANIEL FEAU TURENNE**

90 Rue De Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

