

**2 Pièces**

**48 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02V4JX**

**504 000 €**

**Paris 20<sup>ème</sup>**

**Appartement à vendre (75020)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans le 20ème arrondissement de Paris, Engel & Völkers vous propose en exclusivité, un appartement d'une surface de 48 m<sup>2</sup>, situé au 7ème et dernier étage avec ascenseur, d'une copropriété de 1930. L'appartement est composé d'une entrée, d'un salon avec vue sur Paris, d'une cuisine, d'une chambre de plus de 12m<sup>2</sup>, d'un dressing, d'une salle de bain et d'un WC indépendant. En annexe une cave. Charme de l'ancien, parquet, cheminées, belle hauteur sous plafonds. Appartement très lumineux et calme dans un quartier vivant. Bien soumis au statut de la copropriété - Copropriété de 113 lots. Charges ...

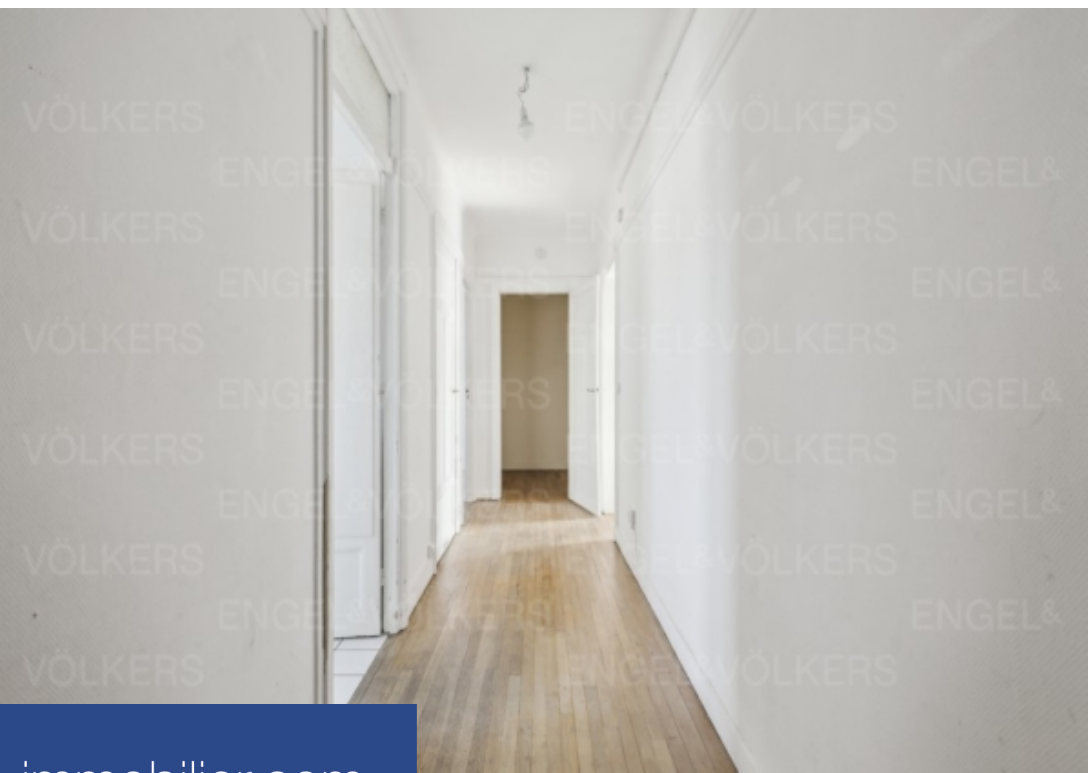
In the 20th arrondissement of Paris, Engel & Völkers offers you a 48 sqm. apartment located on the 7th and top floor, with an elevator, in a condominium built in 1930. The apartment comprises an entrance, a living room with a view of Paris, a kitchen, a bedroom of over 12sqm, a dressing room, a bathroom, and a separate toilet. Featuring the charm of yesteryear, with parquet floors, fireplaces, and high ceilings. The apartment is very bright and quiet, situated in a lively neighborhood. Joint ownership of 113 lots. Average annual charges : 2160€ Pending proceeding : No Property tax : 1000€ ECD : G ...

**ENGEL&VÖLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

