



ENGEL & VÖLKERS

**5 Pièces**

**91 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02WBCW**

**540 000 €**

**Paris 20<sup>ème</sup>**

**Appartement à vendre (75020)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Engel & Völkers vous propose un appartement familial de 91 m<sup>2</sup>, à deux pas de métro Serge Geinsgourg à Lilas. Il dispose d'une grande pièce de vie avec la cuisine ouverte sur salon et salle à manger, d'une chambre parentale avec sa salle de bains et WC, et de deux chambres avec leur propre salle d'eau. Appartement est lumineux et facilement modulable, parfait pour une famille nombreuse. Il est assorti d'une cave et de double parking. DPE : D - 203, GES : B - 6. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement: 1140 € - 1590 €. Copropriété : 38 lots, Charges annuelles moyennes 1010 euros. Procédure en ...

Engel & Völkers offers you a 91 m<sup>2</sup> family apartment, a stone's throw from the Serge Geinsgourg metro station in Lilas. It has a large living room with a kitchen open to the living room and dining room, a master bedroom with its bathroom and toilet, and two bedrooms with their own shower room. The apartment is bright and easily modular, perfect for a large family. It comes with a cellar and double parking. Energy rating: D / 203. Greenhouse gas emission: B / 6. Estimated annual housing energy costs: 1140 € - 1590 €. Joint ownership of 38 lots, Average annual charges 1010 euros. Pending proceeding: ...

**ENGEL&VÖLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17<sup>EME</sup>

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ENGEL&VÖLKERS



ENGEL&VÖLKERS

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



ENGEL&VÖLKERS



ENGEL&VÖLKERS