



ENGEL & VÖLKERS

**4 Pièces**

**71 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02UF8J**

**845 000 €**

**Paris 20<sup>E</sup>me**

**Appartement à vendre (75020)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Engel & Völkers vous présente cet appartement au coeur du quartier Gambetta dans la très prisée rue de la Chine, au 7ème étage d'un immeuble de standing pierre de taille et briques avec gardien, érigé au début du XXème siècle. Converti en loft, avec 19m<sup>2</sup> de terrasse de plain pied, offrant des vues dégagées sur les toits de Paris. Traversant, (S/O - N/E), avec une superficie de 61,33m<sup>2</sup> carrez, il offre un espace de vie de 40 m<sup>2</sup> ouvert et très lumineux, en plus de l'espace principal, cet appartement comprend un bureau, idéal pour ceux qui travaillent à domicile, ainsi qu'un grand ...

Engel & Völkers presents this flat in the heart of the Gambetta district in the highly sought-after Rue de la Chine, on the 7th floor of a luxury stone and brick building with janitor, built at the beginning of the 20th century. Converted into a loft, with a 19m<sup>2</sup> terrace on the ground floor, offering unobstructed views over the rooftops of Paris. With a surface area of 61.33m<sup>2</sup> carrez, it offers a bright, open-plan living space of 40 m<sup>2</sup>. In addition to the main living area, this apartment includes an office, ideal for those who work from home, as well as a large dressing room. The spirit of this ...

**ENGEL&VÖLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

