



Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

3 Pièces

127 m²

Réf. P06-694D

748 000 €

Paris 20^{ème}

Appartement à vendre (75020)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris 20 / Nation - Charonne. Situé dans le quartier prisé de Nation-Charonne, dans le 20e arrondissement de Paris, cet appartement familial de 67m² Carrez offre un cadre de vie rare en ville, avec un jardin privatif de 180m², sans vis-à-vis, et une terrasse en jouissance exclusive. Profitez ainsi d'un extérieur exceptionnel, idéal pour des moments de détente et des réceptions en plein air, le tout pour une surface totale pondérée de 127m². L'appartement, agencé avec soin, se compose d'une entrée accueillante menant à une cuisine ouverte sur un séjour lumineux, offrant une belle convivialité. Un bureau spacieux permet un espace de travail confortable. Le couloir, avec de nombreux rangements intégrés, dessert deux chambres agréables, une salle de bain moderne et un WC indépendant. Parfaitement adapté à la vie familiale, cet espace de vie bénéficie d'un environnement calme, tout en étant proche des commodités et des transports. Une cave ainsi qu'un emplacement de parking sécurisé complètent ce bien d'exception. Exclusivité Paris Est Sotheby's International Realty, ce bien rare incarne l'élégance et le confort de l'immobilier de prestige. Ne manquez pas l'opportunité de découvrir cette ...

PARIS EST SOTHEBY'S IR

14 rue de Charonne - 75011 PARIS 11EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

