



Est theby's
INTERNATIONAL REAL

3 Pièces

66 m²

Réf. P06-772

600 000 €

Paris 20^{ème}

Appartement à vendre (75020)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans un immeuble de standing des années 1930, situé dans le quartier prisé de Gambetta, cet appartement de 65 m² Carrez au troisième étage avec ascenseur séduit par son agencement optimisé et son atmosphère chaleureuse. Récemment rénové avec soin, il conjugue le charme de l'ancien avec des aménagements contemporains. L'entrée s'ouvre sur une belle pièce de vie lumineuse intégrant une cuisine américaine, aménagée et équipée, idéale pour créer un espace convivial. L'appartement dispose de deux chambres paisibles, parfaitement agencées, ainsi que d'une salle d'eau rénovée avec des finitions modernes. Un WC indépendant complète les pièces d'eau. Idéalement situé dans un quartier vivant et recherché, l'appartement est à proximité immédiate des commerces, écoles et espaces culturels, tout en offrant un accès rapide aux transports en commun. Cet espace combine à la fois un cadre de vie paisible et un emplacement stratégique, dans un environnement sécurisé et calme. Une cave complète ce bien.

PARIS EST SOTHEBY'S IR

14 rue de Charonne - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

