

Projet 3D



Studio

26 m²

Réf. 2024G-343-CB

200 000 €

Paris 20^{ème}

Appartement à vendre (75020)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A 5 min à pied du métro Père Lachaise (lignes 2 et 3), votre agence Stéphane Plaza Immobilier de Paris Alexandre Dumas vous propose en exclusivité, au 1er étage d'un immeuble ancien et sécurisé, un studio de 26m2 proposant une entrée, un séjour et une cuisine indépendante avec salle d'eau. Calme et lumineux. Façade rénovée récemment. Bien idéal pour un pied à terre parisien ou un investissement locatif. Les charges de copropriété incluent le chauffage collectif. Cependant, des répartiteurs individuels viennent d'être installés et seront opérationnels pour la prochaine saison de chauffe. Plan coté et visite virtuelle disponibles. Un plan de réaménagement est proposé. Copropriété de 58 lots (Procédure en cours). Charges annuelles : 2000.00 euros.

STEPHANE PLAZA IMMOBILIER PARIS 20E GAMBETTA

88, avenue Gambetta - 75020 PARIS 20EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)

État actuel





www.residences-immobilier.com

