



5 Pièces

107 m²

Réf. 2024-404-FM

845 000 €

Paris 20^{Eme}

Appartement à vendre (75020)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

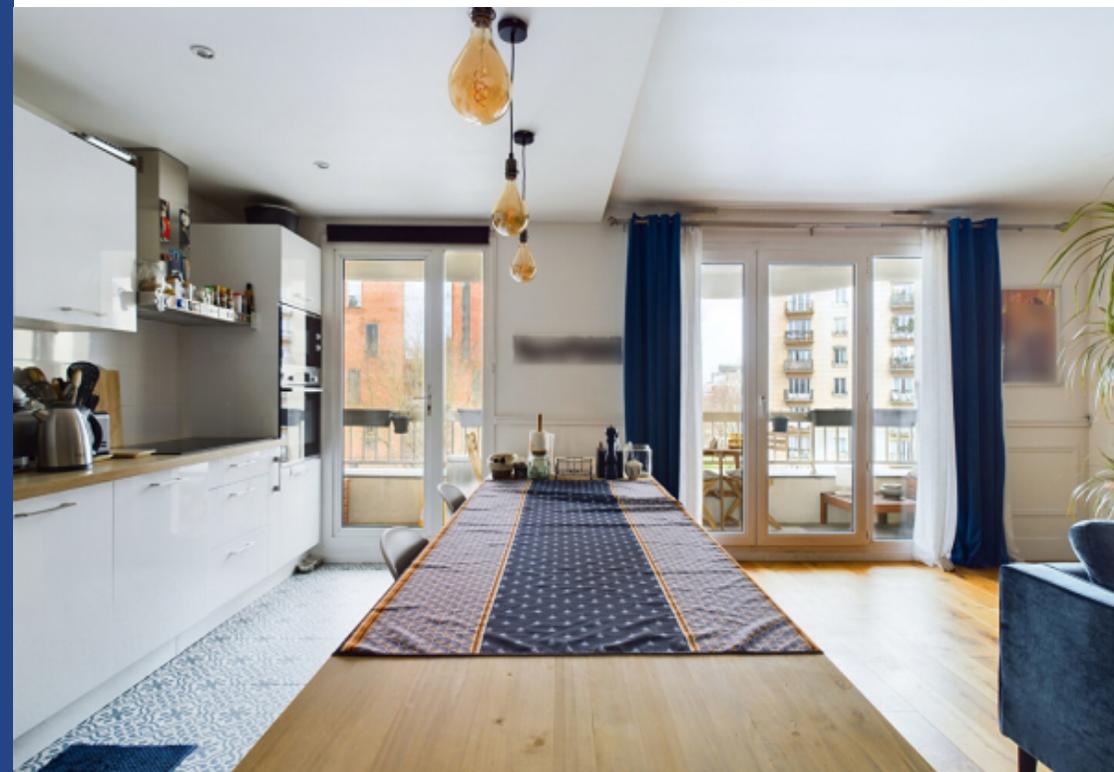
Boulevard Mortier, venez découvrir un superbe appartement familial, présentant de très belles prestations et tout le confort moderne. Il s'agit donc d'un appartement de 5 pièces, 4 chambres dont 1 suite parentale d'une superficie totale de 107 m² loi Carrez. Situé au 4^e étage (sur 6) d'un immeuble des années 90 dont la façade a été récemment ravalée, il vous permettra de vous installer sereinement sans avoir à prévoir les moindres travaux. Le traitement chic et sobre de la décoration (parquet massif et moulures à l'ancienne) vous laisse la liberté de vous approprier cet espace. Et de l'espace, il n'en manque pas ! à commencer par un séjour/salon/cuisine de plus de 42 m² ! et la plus petite chambre a une superficie de 11,50 m², un vrai luxe à Paris. Que dire de plus, sinon qu'il dispose en outre de 3 balcons, un balcon de près de 7 m² attenant au séjour et deux autres balcons privés à des chambres. Une cave complète ce bien et un box est disponible à la vente également en sus du prix. Plan et visite virtuelle disponibles. Copropriété de 206 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 3324.00 euros.

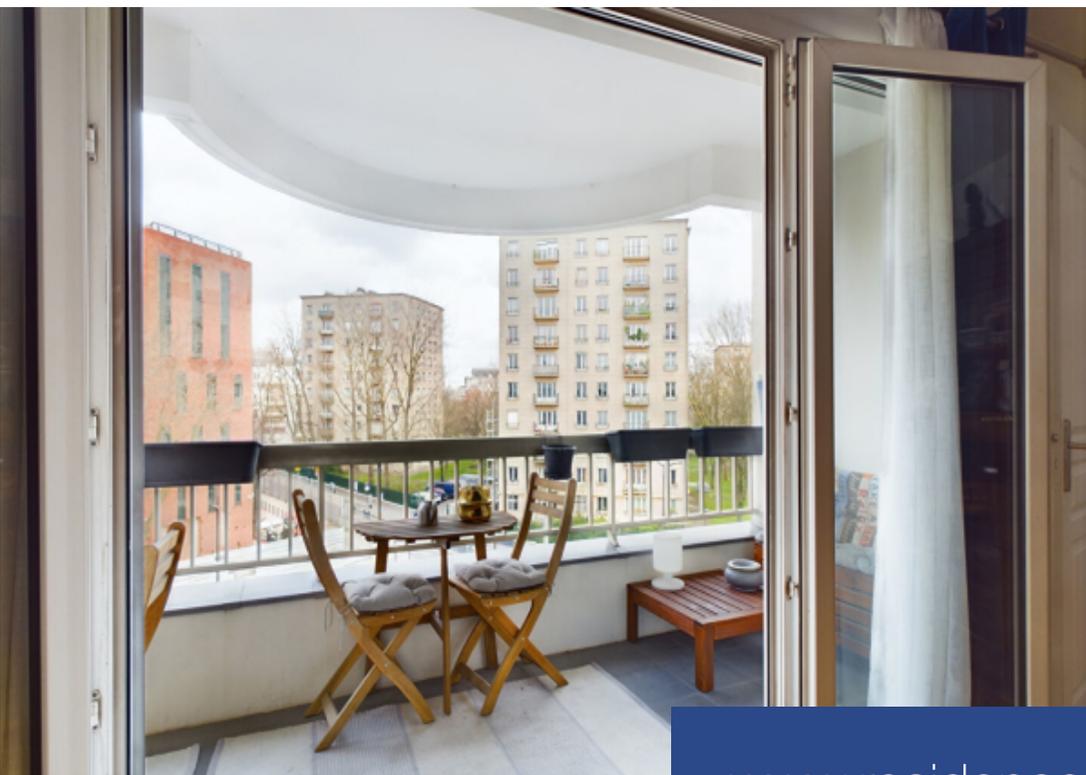
STEPHANE PLAZA IMMOBILIER PARIS 20E GAMBETTA

88, avenue Gambetta - 75020 PARIS 20EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

