



Studio

10 m<sup>2</sup>

Réf. 2024G-353-MH

98 000 €

Paris 20<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75020)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A deux pas de la Place de la Réunion, des commerces et du métro Alexandre Dumas (ligne 2), venez découvrir ce petit studio situé au 2ème étage sur cour d'un immeuble ancien. Il se compose d'une pièce à vivre comprenant une kitchenette, une douche et un WC de type sanibroyeur (fonctionnel) Très faibles charges. Voici une très belle opportunité pour un premier investissement ou pour un petit pied à terre. Travaux nécessaires. Projet de home-staging non contractuel. Plan coté et visite virtuelle disponibles. Copropriété de 60 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 315.00 euros. ...

A deux pas de la Place de la Réunion, des commerces et du métro Alexandre Dumas (ligne 2), venez découvrir ce studio situé au 2ème étage sur cour d'un immeuble ancien. Il se compose d'une pièce à vivre comprenant une kitchenette, une douche et un WC. Ce bien très calme est une bonne opportunité pour un premier investissement. Travaux à prévoir. Projet de homestaging non contractuel

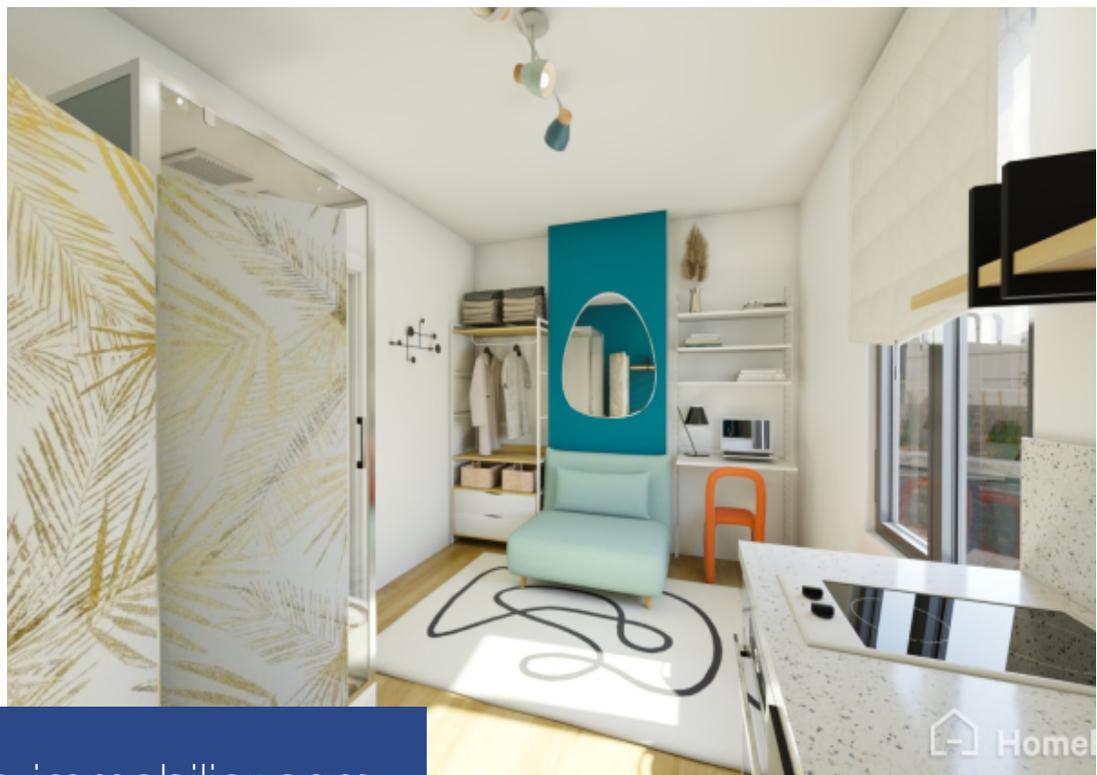
**STEPHANE PLAZA IMMOBILIER PARIS 20E GAMBETTA**

88, avenue Gambetta - 75020 PARIS 20EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

