



**4 Pièces**

**78 m<sup>2</sup>**

**Réf. SAVA2254**

**899 000 €**

**Paris 2<sup>E</sup>me**

Appartement à vendre (75002)

**abriculteurs**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Bienvenue chez Abriculateurs, Découvrez ce magnifique appartement de 4 pièces entièrement rénové dans le quartier prisé de Vivienne - Gaillon au 1ère étage sur cour avec ascenseur. Rénovation réalisée avec des matériaux de qualités pour ce 4 pièces de 78 m<sup>2</sup> comprenant un spacieux séjour avec cuisine ouverte de 33 m<sup>2</sup>, deux belles chambres de 12 et 14m<sup>2</sup>, un espace bureau et une magnifique salle de bain moderne, WC séparé. Nombreux rangements Idéal aussi pour profession libérale Métro : Quatre-septembre - ligne 3 Opéra : lignes 3,7 et 8 Chaussée d'Antin-La Fayette - lignes 7 et 9 RER A : Auber A ...

Welcome to Abriculateurs, Discover this magnificent, fully renovated 4-room apartment in the sought-after Vivienne - Gaillon district, on the 1st floor overlooking a courtyard with elevator. Renovated with quality materials, this 78 sq.m. 4-room apartment comprises a spacious 33 sq.m. living room with open kitchen, two bedrooms of 12 and 14 sq.m., an office area and a magnificent modern bathroom, separate toilet. Plenty of storage space Also ideal for professionals Metro: Quatre-septembre - line 3 Opéra: lines 3,7 and 8 Chaussée d'Antin-La Fayette - lines 7 and 9 RER A: Auber To be discovered ...

## ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





abriculteurs



abriculteurs

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



abriculteurs



abriculteurs