



3 Pièces

116 m²

Réf. 85365297

1 850 000 €

Paris 2^{Eme}

Appartement à vendre (75002)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

C'est dans un ancien hôtel particulier de 1750, dont la cage d'escalier d'honneur classée vient d'être entièrement rénovée, que se situe, à l'étage noble, cet élégant appartement d'apparat avec 4m10 de hauteur sous plafond de 116.29m². Il se compose d'une entrée, d'une bibliothèque-salle à manger, d'une superbe réception, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée, et d'une suite parentale avec une salle de bain complète avec douche, buanderie et dressing. La mezzanine de l'entrée peut faire office d'espace bureau ou de couchage d'appoint. Rénové par un architecte avec des matériaux nobles et de qualité, l'appartement est en très bon état. Une cave et un débarras complètent ce bien. Métro Bourse/Sentier. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Agent commercial immatriculé au Registre spécial des agents commerciaux du greffe du tribunal de commerce de PARIS, sous le numéro RSAC 907 899 629

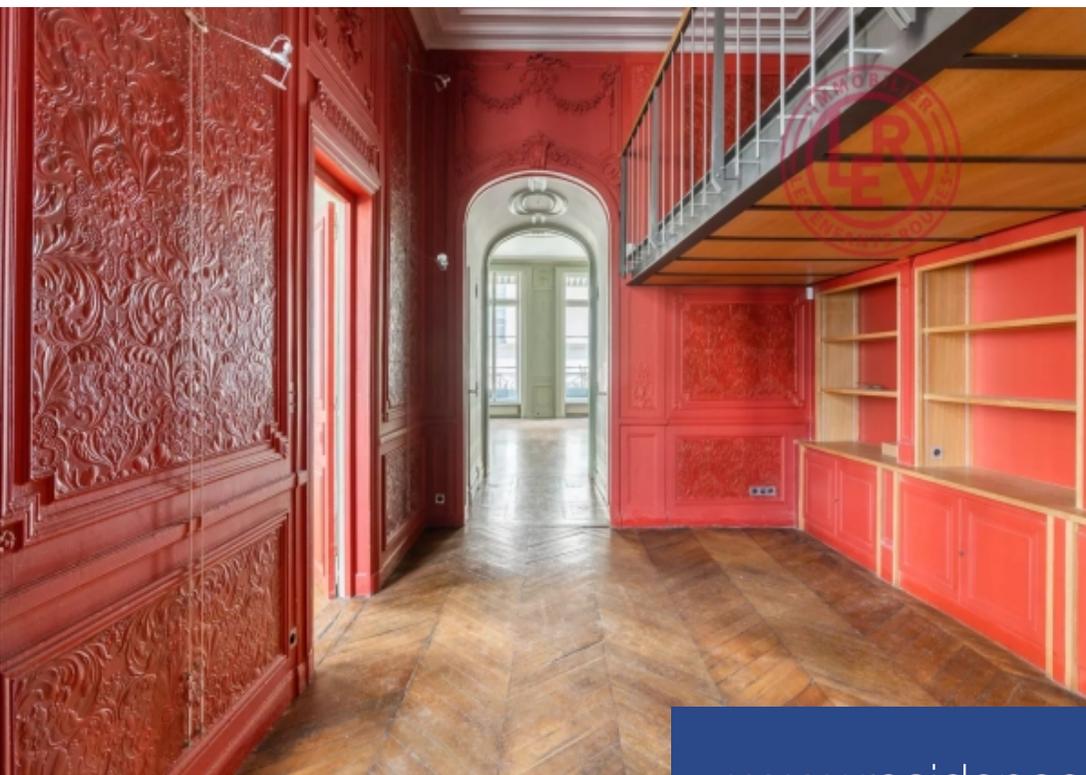
AGENCE DES ENFANTS ROUGES

44 RUE DE BRETAGNE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

