



**3 Pièces**

**60 m<sup>2</sup>**

**Réf. 8000318**

**750 000 €**

**Paris 2<sup>ème</sup>**

**Appartement à vendre (75002)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au deuxième étage d'un immeuble ancien avec une jolie cour arborée, le groupe Vaneau vous propose un appartement de 60.62 m<sup>2</sup> LC comprenant une grande pièce de vie sur rue d'une surface de 37 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte et équipée, une chambre, un bureau ou chambre d'enfants, sa salle d'eau avec WC. Ce Bien possède tout le charme de l'ancien, avec tommettes, poutres apparentes et 3.20 de HSPLoi ALUR : Mandat N°19484 - Honoraires à la charge du vendeur - Copropriété incluant 25 Lots - Quote-part annuel du budget prévisionnel 2.416 EUR - Pas de Procédures en cours (articles 29-1A/29-1 loi 65-557, L. ...

Situated on the second floor of a traditional building with pretty courtyard with trees, the Group Vaneau presents this lovely 60.62 sq.m. apartment consisting of a spacious 37 sq.m living room overlooking the street with a fully equipped open plan kitchen, bedroom, study or child's bedroom and shower room with WC. This apartment possesses many charming features including, original tomette tiles, visible beams and lovely 3.20m high ceilings. Loi ALUR: Co-owned residence with 25 lots - Mandate n° 19484 - Provisional share of annual expenses: 2,416 EUR - No building management procedures pending ...

**AGENCE VANEAU CHAMP DE MARS**

69 AVENUE BOSQUET - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

