



**2 Pièces**

**31 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83747633**

**750 000 €**

**Paris 2<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75002)**



**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé Rue Dussoubs, à proximité immédiate de la Rue Montorgueil, BARNES vous propose ce magnifique appartement de 31.71 m2 Loi Carrez refait à neuf par architecte en 2023, au troisième étage par escalier d'une somptueuse copropriété de 1657 gardiennée. L'appartement se compose d'une entrée desservant un vaste séjour avec cuisine ouverte, une chambre séparée, ainsi qu'une salle de douche avec WC. Ce bien bénéficie entre autres d'une climatisation intégrée programmable à distance ainsi que d'un système son haut de gamme. Des matériaux de prestige ont été utilisés pour l'ensemble des finitions. ...

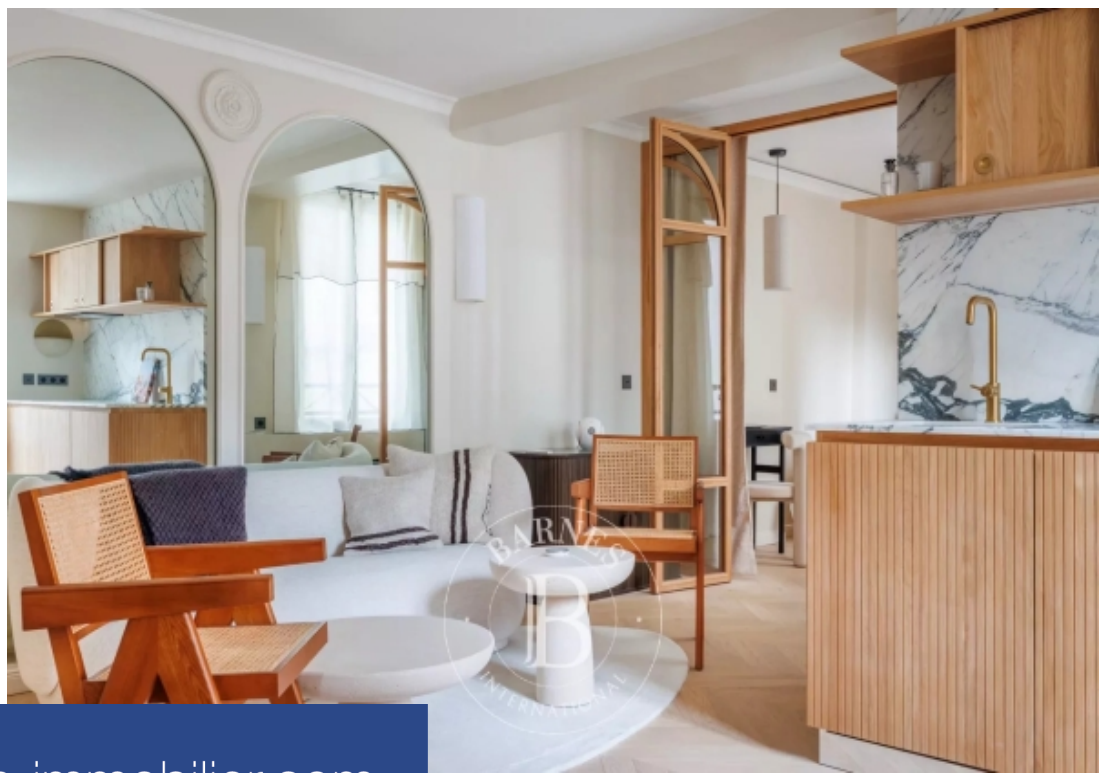
BARNES is listing this magnificent 31.71m<sup>2</sup> or 341 sq ft (Carrez law) apartment, renovated by an architect in 2023, on the third floor (staircase) of a stunning condominium dating from 1657, with a concierge, on Rue Dussoubs, just off Rue Montorgueil. Comprising an entrance hall leading to a large living room with open kitchen, separate bedroom and shower room with toilet. The apartment's features include remotely programmable integrated air conditioning and a top-of-the-range sound system. High-quality materials have been used throughout. (marble, brushed brass, etc.). The prestigious ...

**BARNES LE MARAIS**

125, Rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

