

**3 Pièces**

**74 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85020943**

**995 000 €**

**Paris 2<sup>E</sup>me**

**Appartement à vendre (75002)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé au troisième étage d'une charmante copropriété arborée, cet appartement d'angle de 74.32m<sup>2</sup> surface habitable vous offre un cadre de vie exceptionnel au cœur du quartier dynamique du sentier. Entièrement rénové et baigné de lumière, il se compose d'une entrée desservant une salle d'eau avec WC, une cuisine / salle à manger séparée meublée et équipée, un vaste séjour en angle, et une grande chambre avec dressing. Le plan modulable permet la possibilité de créer une deuxième chambre à la place de la cuisine. Vous serez séduit par la tranquillité et la luminosité de cet appartement, ainsi que ...

Located on the third floor of a charming, tree-lined condominium, this corner apartment with a living area of 74.32m<sup>2</sup> offers an exceptional living environment in the heart of the dynamic Sentier district. Fully renovated and bathed in light, it comprises an entrance hall leading to a bathroom with toilet, a separate furnished and equipped kitchen/dining room, a spacious corner living room, and a large bedroom with a walk-in closet. The flexible layout allows for the possibility of creating a second bedroom in place of the kitchen. You will be charmed by the tranquility and brightness of this ...

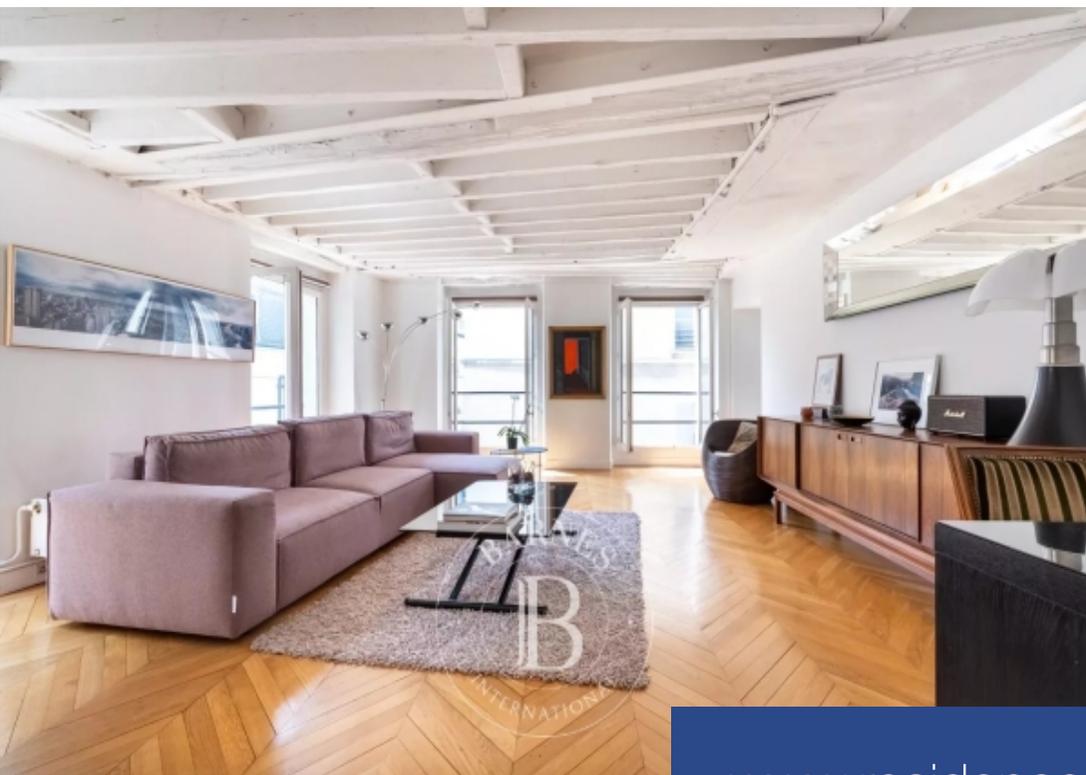
## **BARNES LE MARAIS**

125, Rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

