



**4 Pièces**

**103 m<sup>2</sup>**

**Réf. FR75MR-89852**

**1 320 000 €**

**Paris 2<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75002)**

*Bret...*  
**résidences  
immobilier**

Proposition d'aménagement

# résidences immobilier

Au coeur du quartier Montorgueil, petite copropriété en très bon état entièrement refaite, rare duplex de 101,03 m2 loi Carrez et 104,87 m2 au sol, situé au calme sur cour au 3ème et 4ème étage desservi par escalier. 1er niveau : entrée, grand séjour, cuisine ouverte, salle d'eau, toilettes. Second niveau : grande chambre, dressing, petite chambre d'enfant ou bureau, salle d'eau, toilettes, chambre aménagée comme un studio pouvant disposer de son propre accès indépendant. Cave.

## **BRETEUIL IMMOBILIER MARAIS**

62 rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







Breteuil



Breteuil

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



Breteuil



Breteuil