



2 Pièces

39 m²

Réf. 85351030

3 730 €

Paris 2^{Eme}

Appartement à louer (75002)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au septième étage d'un immeuble des années 30 doté d'un ascenseur, appartement de deux pièces principales et d'une surface habitable de 39 m². Loué meublé, il se compose comme suit : une entrée, un séjour donnant sur une terrasse, une cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre donnant sur une deuxième terrasse et une salle de douche avec toilettes. Belles prestations, mobilier haut de gamme. Chauffage collectif et climatisation réversible. Disponible dès maintenant. Bailleur institutionnel (revenus exigés : trois fois le montant du loyer, pas de garants ni de caution bancaire possible). En cas de bail code civil (bail au nom d'une société ou résidence secondaire), honoraires à la charge du locataire : 12 % TTC du loyer annuel hors charges.

DANIEL FÉAU LOCATION - PARIS 5ÈME

111 Rue Monge - 75005 PARIS 5EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

