



5 Pièces

139 m²

Réf. 85240276

2 520 000 €

Paris 2^Eme

Appartement à vendre (75002)

Daniel FÉAU

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

En plein coeur du quartier de Montorgueil, situé dans un immeuble du XVIIIe siècle, un très bel appartement familial, d'une superficie de 139.52 m² Loi Carrez avec un beau balcon filant de 17.51 m². Bénéficiant de vues agréables, cet appartement avec son exposition plein sud se situe au 5e étage desservi par un ascenseur. Il se compose d'une entrée, d'un double séjour, d'une cuisine, de trois chambres (dont une belle suite parentale de 31.34 m²), de trois salles de bains, d'un dressing et de nombreux rangements. L'ensemble est en parfait état. Une chambre de service de 8.06m² et un débarras de 4.42m² complètent ce bien. Excellente localisation dans un quartier très central et festif, au pied du secteur Montorgueil et à deux pas de Saint-Eustache et la Bourse du Commerce. A deux pas également, la belle place royale dite "place des Victoires" ainsi que l'écrin de verdure du magnifique jardin du Palais Royal et ses arcades.

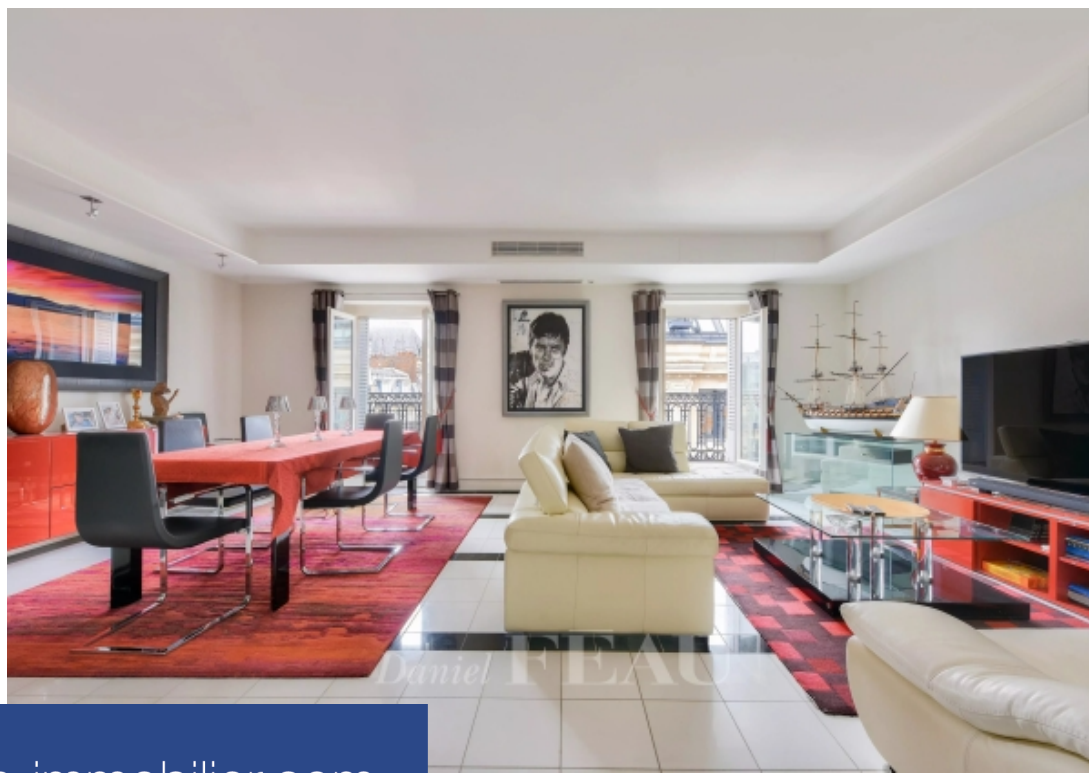
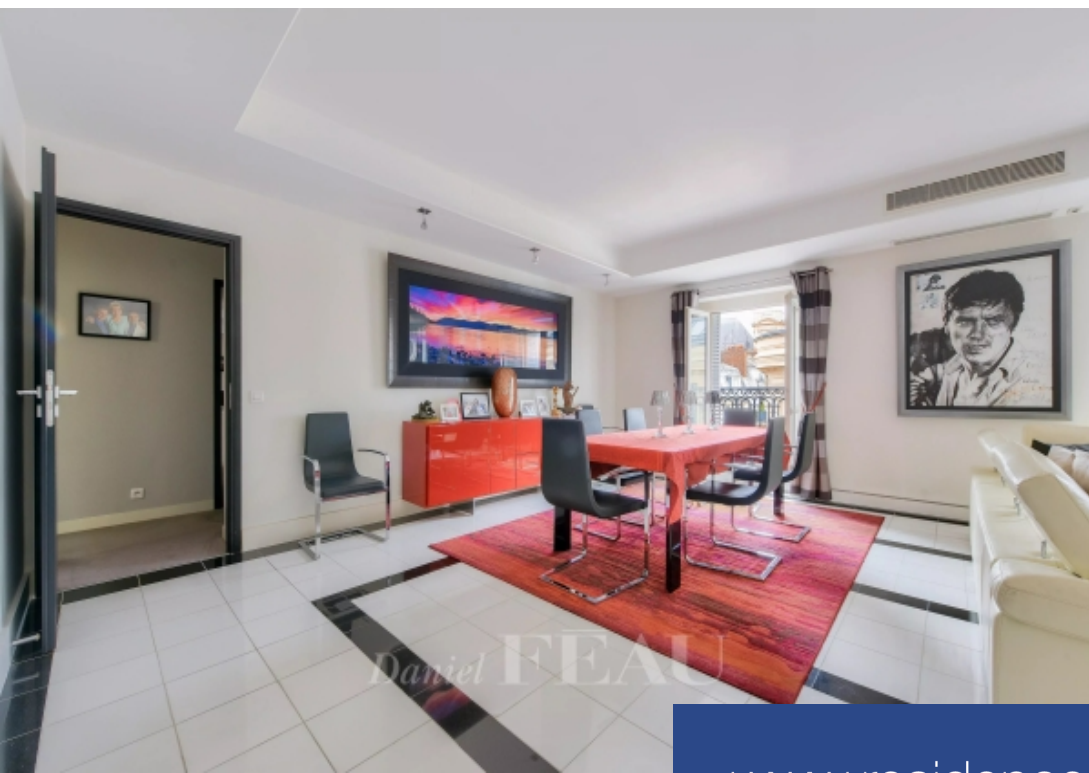
DANIEL FEAU SAINT-PAUL

88 RUE SAINT-ANTOINE - 75003 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

