



2 Pièces

65 m²

Réf. 5863

998 000 €

Paris 2^{Eme}

Appartement à vendre (75002)

 **ESPACES
ATYPIQUES**

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé au niveau du passage du Panorama, ce sublime et pittoresque appartement de 64,71 m² (64,32 m² Carrez) a conservé tout son cachet de l'époque et offre la possibilité de profiter d'un agréable espace extérieur ensoleillé. Au deuxième étage par escalier d'une copropriété bien entretenue, la pièce palière donne le thème. Cet appartement est sublimé par des éléments de décoration sans pareils. Un vaste vestibule orné de deux vitraux et magnifié par un parquet fougère à double teinte, mène à la pièce de vie avec cuisine attenante. Avec une hauteur sous plafond de 3m30, les volumes laissent place à un magnifique plafond à caissons et un majestueux encadrement de cheminée en bois sculpté. La chambre, quant à elle, abrite un poêle en faïence du XIXe. La salle d'eau, dissimulée derrière le vitrail de l'entrée, baigne de lumière. Un espace buanderie vient compléter l'ensemble. Bien soumis au régime de copropriété dont les parties communes viennent d'être refaites. Métro Grands Boulevards Lignes 8 et 9
Contact : Laëtitia 06 43 39 27 42 Copropriété de 16 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 3000.00 euros. Laëtitia PONROY (E) Agent Commercial - Numéro RSAC : 887 761 682 ...

ESPACES ATYPIQUES PARIS OUEST

137 boulevard Haussmann - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com



ESPACES ATYPIQUES

ESPACES ATYPIQUES