



3 Pièces

63 m²

Réf. 2323MONREI02

750 000 €

Paris 2^{Eme}

Appartement à vendre (75002)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au coeur du 2e arrondissement et à deux pas de la rue Montorgueil, dans une petite copropriété bien entretenue du Sentier, au deuxième étage par l'escalier, charmant appartement lumineux et traversant, de 60,62m² loi Carrez et 63,79m² au sol. Il comporte, une entrée desservant une très belle pièce de vie de 37,08m² offrant plus de 3m de hauteur sous plafond avec une cuisine ouverte, une chambre, une seconde chambre enfant/ou bureau (possibilité de faire qu'une chambre) et une salle de bains avec des toilettes. Ce bien, au plan optimisé et modulable, marie parfaitement le moderne et le charme de l'ancien.

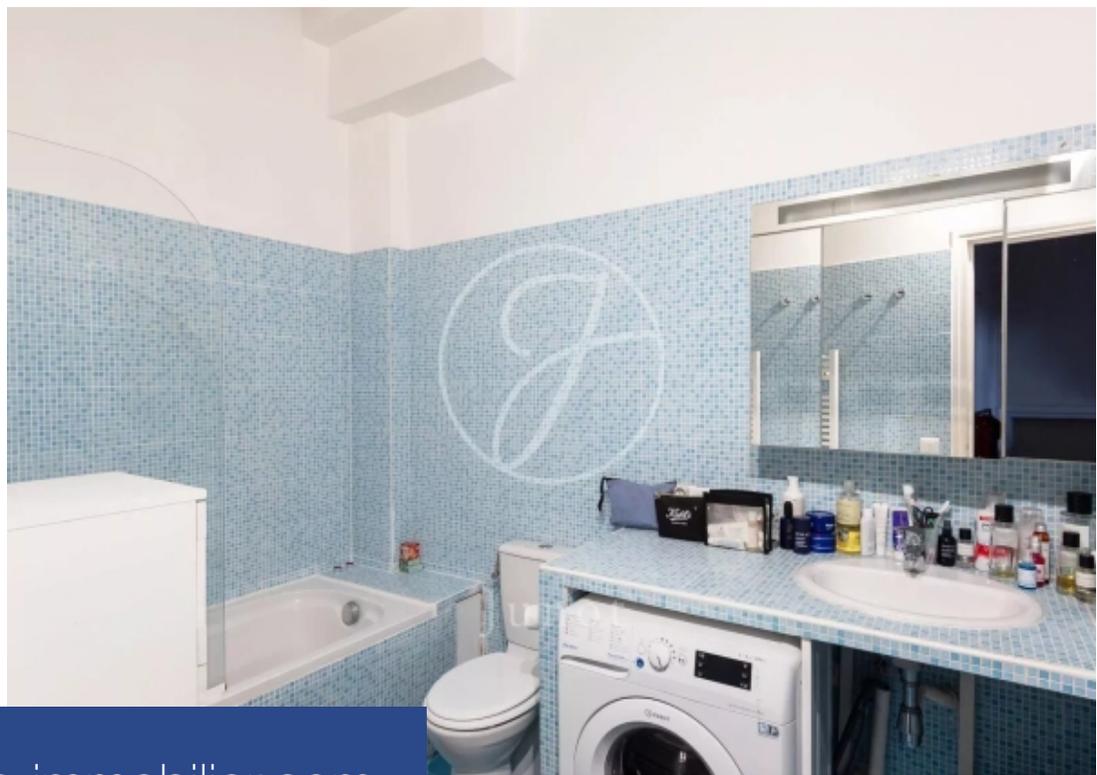
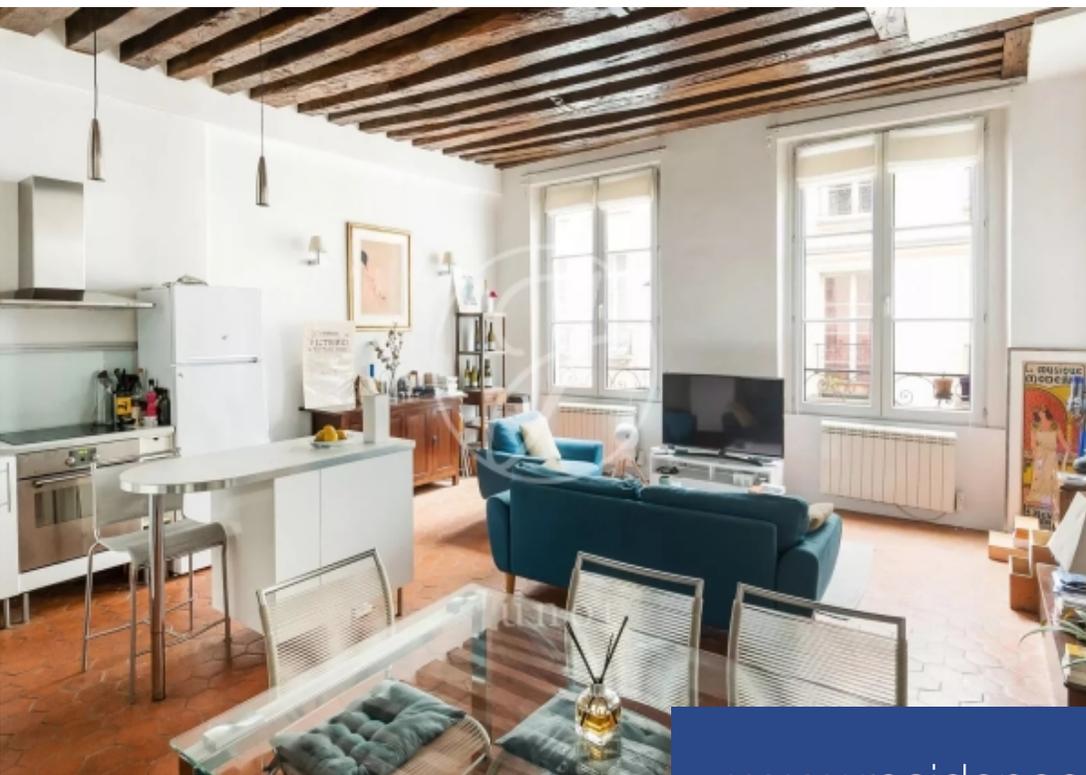
JUNOT 10E

31, rue du Faubourg Poissonnière - 75009 PARIS 9EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

