



5 Pièces

158 m²

Réf. 966POIPLA02

1 750 000 €

Paris 2^{Eme}

Appartement à vendre (75002)

**résidences
immobilier**

Junot

résidences immobilier

Au calme absolu, dans une impasse privée, à proximité de la rue de Trévise et du Faubourg Montmartre. Situé à l'étage noble d'un magnifique immeuble fin XIXe, seul sur le palier, ce très bel appartement de 143,20m² loi Carrez et 158,18m² au sol dispose de trois chambres. Le plan modulable comprend une entrée desservant un vaste séjour de 66,24m² avec une cuisine ouverte parfaitement équipée et un espace buanderie. Coté nuit, une belle suite avec dressing, deux chambres avec de vrais espaces couchage en mezzanine, une grande salle de bains avec baignoire, douche et toilettes et des toilettes invités. Dans une copropriété de standing, ce bien avec du cachet bénéficie de volumes remarquables avec 4m de hauteur sous plafond ainsi que d'un emplacement privilégié et central. Un emplacement de parking dédié dans la cité (face à l'appartement) et une cave complètent cette offre.

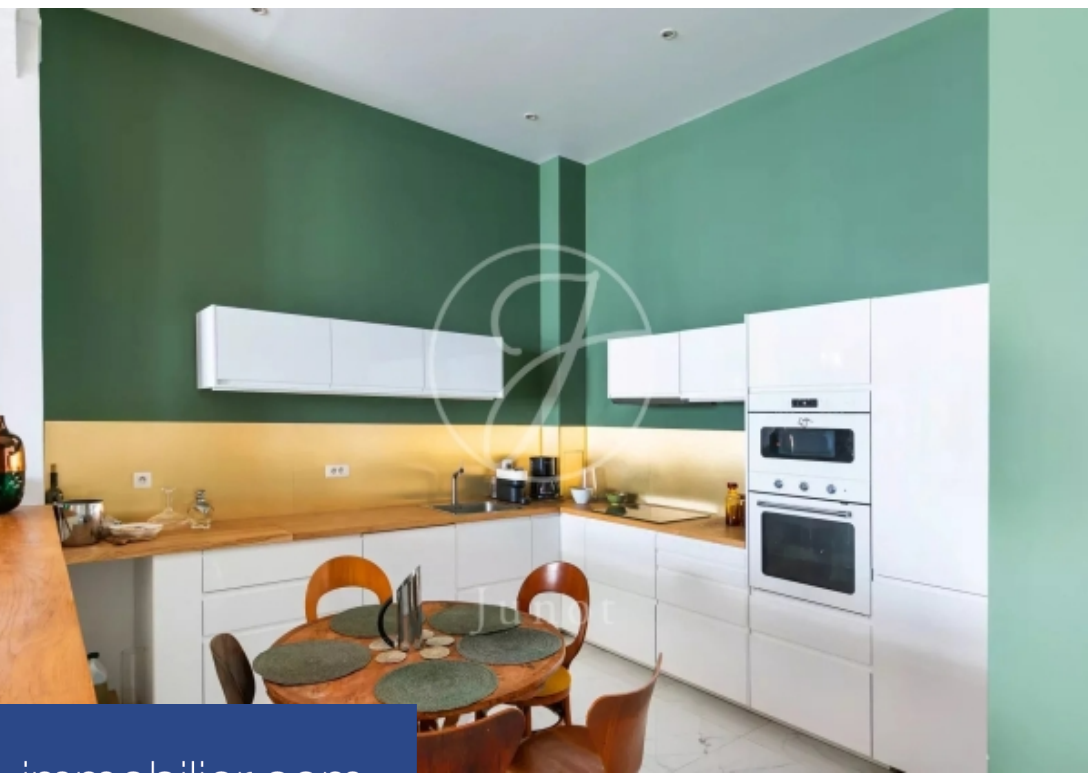
JUNOT 10E

31, rue du Faubourg Poissonnière - 75009 PARIS 9EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

