



4 Pièces

100 m²

Réf. PLHADL147

1 590 000 €

Paris 2^{ème}

Appartement à vendre (75002)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À vendre paris 2ème - place des victoires - bien de prestige - situé au coeur du 2ème arrondissement, entre la place de la bourse et la place des victoires, au 3ème étage d'une élégante copropriété datant de 1700, cet appartement d'exception de 100 m2 environ a été entièrement rénové par un architecte. Ce bien de prestige offre un agencement optimal sans aucune perte d'espace. Il se compose d'une entrée, d'un vaste séjour lumineux donnant sur la rue, d'une cuisine semi-ouverte, de deux chambres, chacune avec sa propre salle d'eau et son dressing attenants, ainsi que de deux wc séparés. L'appartement bénéficie de nombreux équipements de qualité, tels qu'une climatisation réversible, garantissant confort en toute saison, et des finitions soignées qui allient modernité et raffinement. Idéalement situé, il offre une proximité immédiate avec les commerces, restaurants gastronomiques, lieux culturels et transports en commun. Ce bien rare est parfait pour un pied-à-terre ou une résidence principale de standing. Faisabilité de l'ascenseur en cours. Rare opportunité sur le marché ! À visiter sans tarder ! Bien proposé par l'agence paris luxury homes. Visites et renseignements disponibles ...

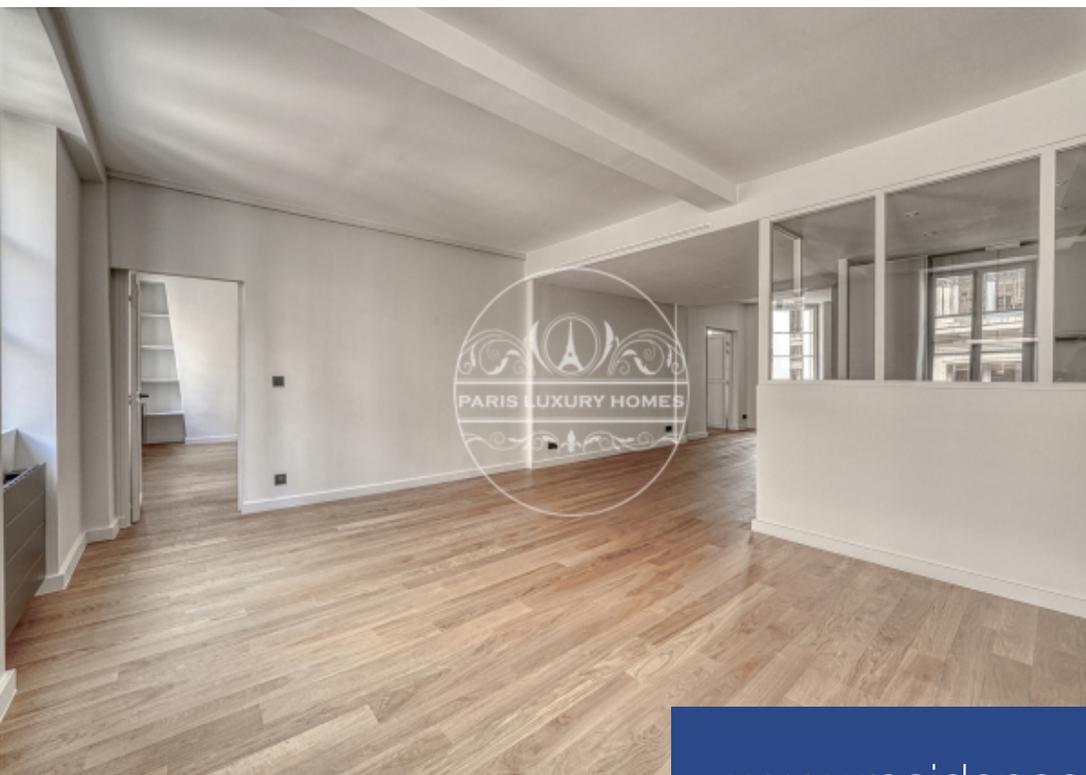
PARIS LUXURY HOMES

8 place des victoires - 75002 PARIS 2EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

