



**3 Pièces**

**70 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85071419**

**1 290 000 €**

**Paris 3<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75003)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

EXCLUSIVITE. Rue de Poitou. Au cœur du Marais historique, entre la rue de Bretagne et le Musée Picasso, charmant appartement 3 pièces traversant au 6ème et dernier étage avec ascenseur, calme et très lumineux, exposé plein Sud, avec une vue dégagée sur les toits de Paris et sans vis-à-vis. Récemment rénovée par architecte avec des matériaux de qualité, la distribution comprend une entrée, un séjour avec 3 fenêtres et cuisine américaine entièrement équipée, deux chambres, une salle d'eau avec WC, WC séparés. Nombreux rangements, climatisation. Vendu meublé. La superficie totale est de 70 m<sup>2</sup> (58,46 m<sup>2</sup> Loi Carrez)

## AGENCE DES ENFANTS ROUGES

44 RUE DE BRETAGNE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

