



2 Pièces

37 m²

Réf. 85439972

495 000 €

Paris 3^{Eme}

Appartement à vendre (75003)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

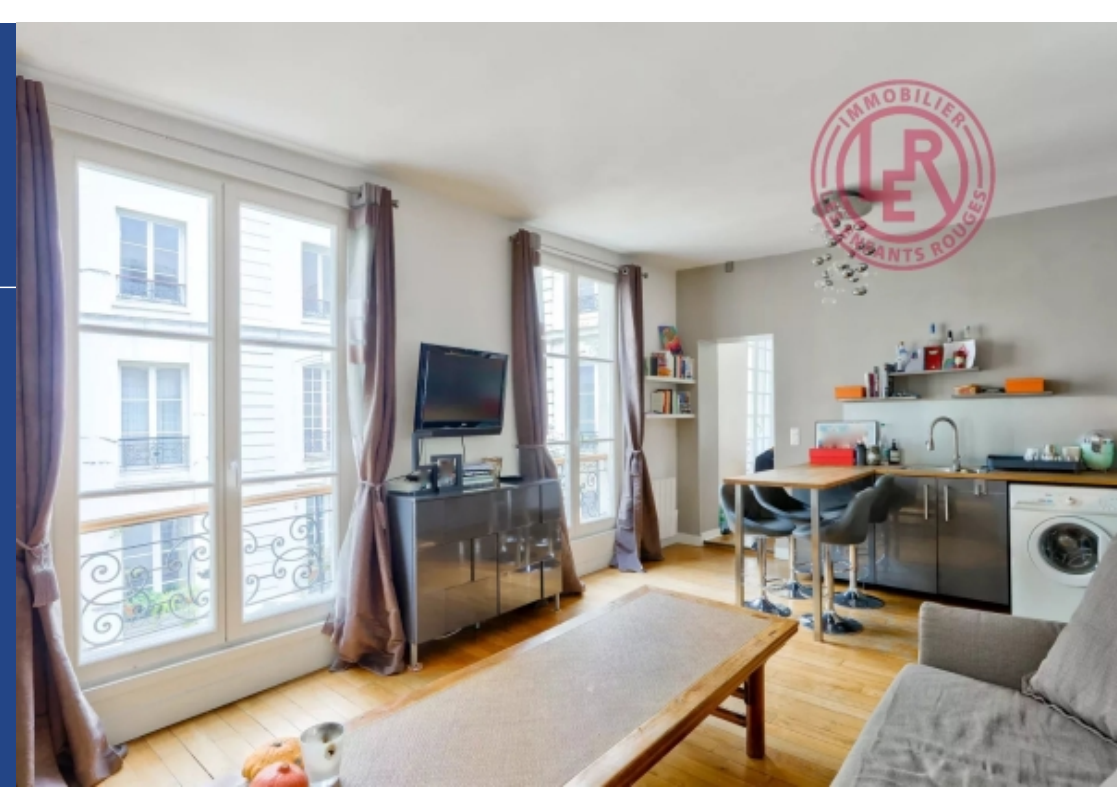
Au coeur du 3ème arrondissement, rue des Arquebusiers, dans une très belle copropriété ancienne, un appartement de 2 pièces de 37,03 m2 Carrez au calme sur une jolie cour. Situé au 2ème étage, ce bien se compose d'une entrée desservant une belle pièce de vie avec cuisine ouverte équipée, une chambre avec salle de bains attenante et un wc séparé. Ce bien, lumineux de part ses nombreuses ouvertures, est en bon état. Appartement vendu occupé (bail meublé). Échéance du bail : 15 aout 2025. Loyer mensuel : 1465 € CCLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

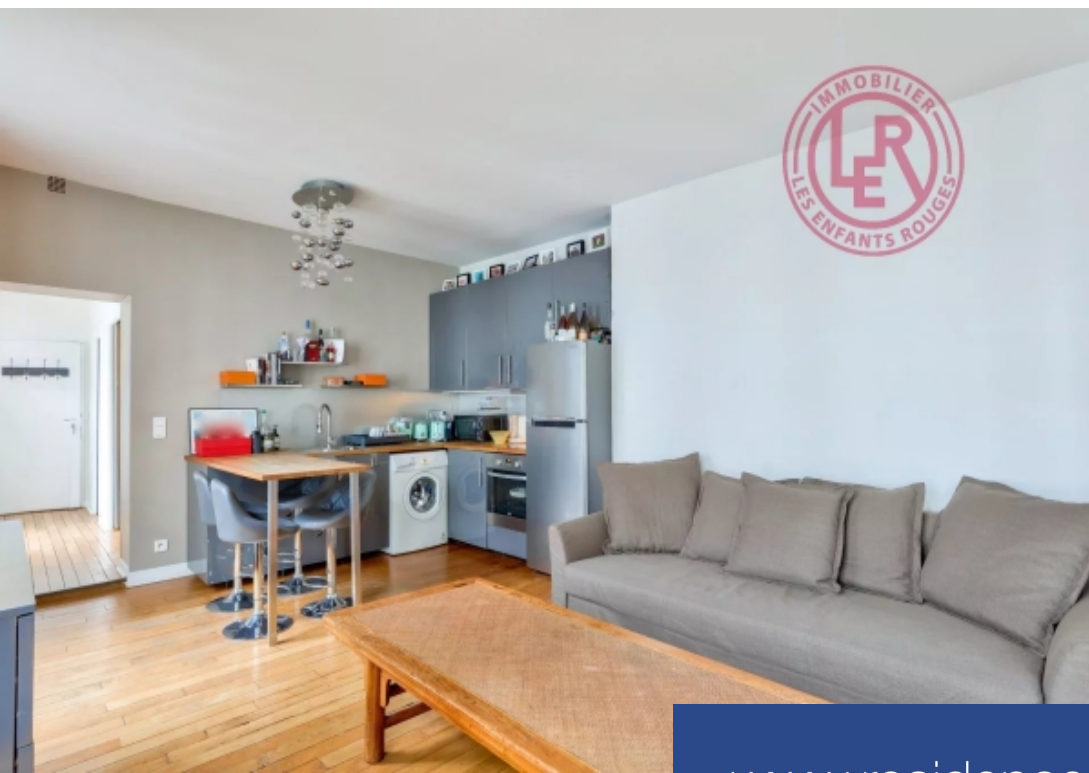
AGENCE DES ENFANTS ROUGES

44 RUE DE BRETAGNE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

