



4 Pièces

126 m<sup>2</sup>

Réf. getkey\_4440

1 560 000 €

Paris 3<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75003)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

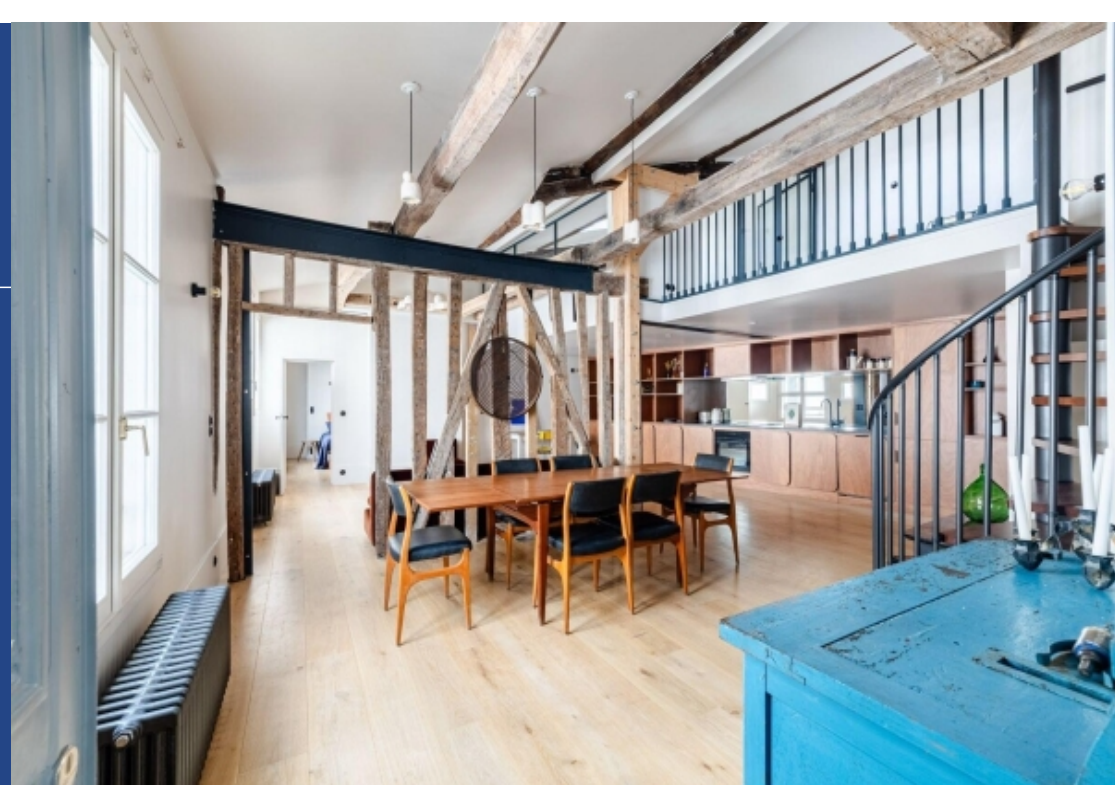
Calme / lumière / dernier étage. A proximité de la rue de bretagne et du marché des enfants rouges, nous vous proposons un duplex de 126 m<sup>2</sup> au sol (115 m<sup>2</sup> carrez) entièrement rénové avec des matériaux de qualité et des prestations haut de gamme (climatisation, isolation) au 3<sup>ème</sup> et 4<sup>ème</sup> étages (derniers étages) d'un immeuble ancien bien tenu. l'appartement se compose, au premier niveau d'une pièce de vie de 56 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, d'un wc, d'une chambre parentale avec placards intégrés et sa salle de bains. A l'étage, on trouve une deuxième chambre avec son dressing et sa salle d'eau, ainsi qu'un bureau. A visiter sans tarder ! Très bon dpe : cbien présenté par agences de france. Agences de france – siren : 899413603 – titulaire de la carte t : 29012021000000009 non habilité à percevoir des fonds

## AGENCES DE FRANCE

38 RUE JIM SEVELLEC - 29280 BREST

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

