



Studio

43 m²

Réf. AP299

549 000 €

Paris 3^{Eme}

Appartement à vendre (75003)

ARCHIK

IMMOBILIER & ARCHITECTURE

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Architecture du XIXème siècle, cet immeuble abrite au 5ème et dernier étage un superbe appartement de 43 m2 idéalement situé dans le quartier Arts et Métiers. Entièrement rénové par architecte en 2022, ce studio impressionne par ses volumes, sa hauteur sous plafond, sa lumière omniprésente et sa vue sur les toits parisiens. Par sa rénovation, ses volumes sont parfaitement exploités : la cuisine aux portes en chêne massif et au plan de travail en grès cérame prend place en linéaire et conduit vers le salon à la double hauteur. Là, les poutres anciennes soulignent les volumes et la mezzanine, parfaite pour accueillir un coin nuit. La lumière zénithale tombe sur l'escalier en métal et bois, au design iconique des années 70, tandis que les rayons du soleil dansent sur le parquet ancien. Les niches et les arrondis signent son caractère. Derrière un arrondi et séparée par un claustra en bois signé Alphée Grand, la salle d'eau se pare de petits carreaux. Harmonie intemporelle entre lumière et matière

ARCHIK

14 rue de Montmorency - 75006 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ARCHIK
IMMOBILIER & ARCHITECTURE



ARCHIK
IMMOBILIER & ARCHITECTURE

www.residences-immobilier.com

