



2 Pièces

45 m²

Réf. 83440982

590 000 €

Paris 3^{Eme}

Appartement à vendre (75003)



**résidences
immobilier**

résidences immobilier

En plein cœur historique du Marais, à deux pas du marché des Enfants Rouges, nous vous proposons ce bel appartement de 36,12 m² Loi Carrez et 45,56 m² au sol au 5^{ème} étage sans ascenseur d'une copropriété datant de 1710. Il se compose d'un séjour avec cheminée, d'une cuisine fermée aménagée et équipée, d'une chambre en mezzanine, d'un pesage dressing et d'une salle de douche avec WC. Cet appartement bénéficie d'une hauteur sous plafond de 3 mètres. Ce bien à fait l'objet d'une belle rénovation. Il bénéficie d'un ensoleillement optimal grâce à ses grandes ouvertures ainsi que son exposition ...

At the heart of the historic Marais district, a stone's throw from Enfants Rouges market, we are presenting this superb 36.12m² (388 sq ft) apartment under the Carrez Law offering 45.56m² (484 sq ft) of floor space on the 5th floor of a condominium dating from 1710 without a lift. Comprising a lounge with fireplace, separate fitted and equipped kitchen, mezzanine bedroom, walk-in wardrobe area and shower room with toilet. 4m (13ft) ceiling height. Beautifully renovated Optimal sunlight thanks to its large windows and South/East orientation. Cellar also included. Agency fees payable by vendor - ...

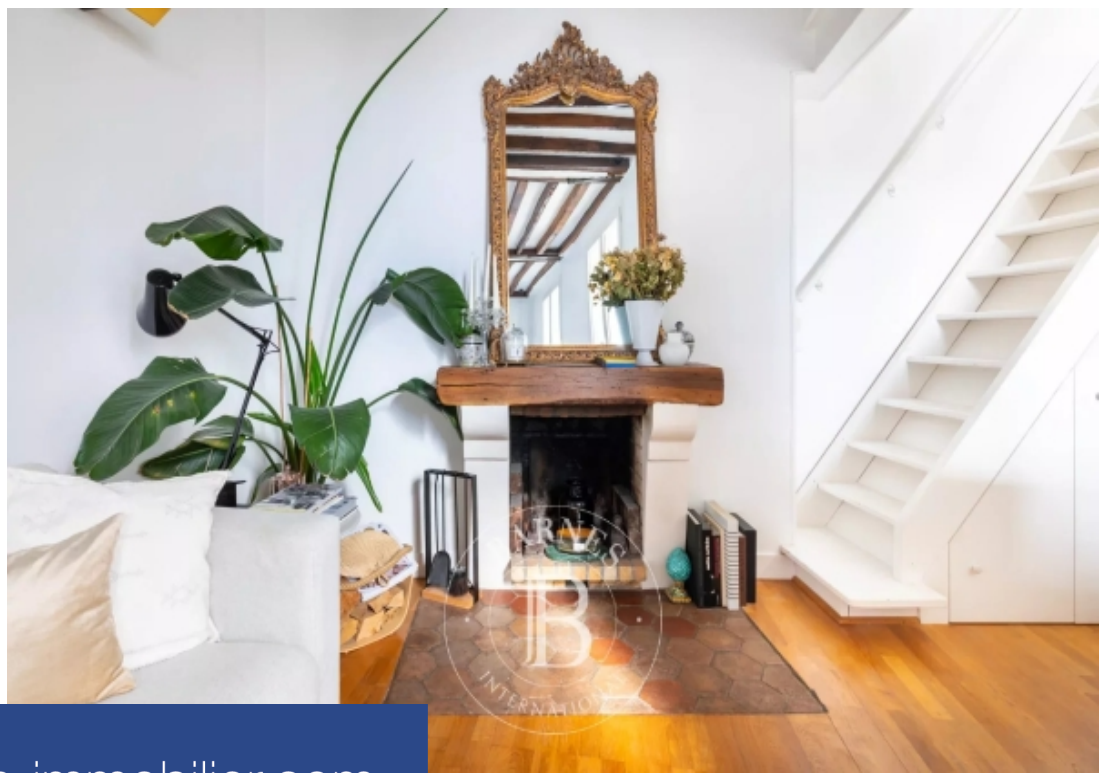
BARNES LE MARAIS

125, Rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

