



**Studio**

**23 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84946544**

**340 000 €**

**Paris 3<sup>E</sup>me**

**Appartement à vendre (75003)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans le cœur du Marais, cet appartement d'une surface de 24 m<sup>2</sup> loi Carrez, refait à neuf avec des matériaux de qualité, offre tous les critères que l'on peut rechercher avec une belle vue sur l'Hôtel Le Peletier de Souzy. Situé au quatrième étage sans ascenseur d'une belle copropriété, ce bien se compose d'une entrée, d'une pièce de vie avec une cuisine ouverte et d'une salle de douche avec des WC. Idéal pour un premier achat et/ou un investissement dans un quartier dynamique au carrefour de la mode et de la gastronomie. . Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de ...

Apartment fully renovated with high-quality materials offering a surface area of 24m<sup>2</sup> (258 sq ft) under the Carrez Law. It has everything you need and affords an unobstructed view of Hôtel Le Peletier de Souzy. Located on the fourth floor of a stunning condominium without a lift, this property comprises an entrance hall, living room with open kitchen and shower room with toilet. Located in a vibrant area at the crossroads of the fashion and gastronomy districts, the apartment is ideal for first-time buyers and/or as an investment. . Fees payable by the seller - Average amount of the share of ...

## **BARNES LE MARAIS**

125, Rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

