



5 Pièces

113 m²

Réf. 85111020

2 500 000 €

Paris 3^{Eme}

Appartement à vendre (75003)



**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A deux pas de la rue de Bretagne, nous vous proposons ce bien rare de 115m² (109m² Carrez) niché aux derniers étages avec un ascenseur dans une belle copropriété. Cet appartement en duplex entièrement rénové par un architecte est composé au premier niveau : d'une pièce de vie traversante (Exposition à l'Est et à l'Ouest) intégrant un salon, une salle à manger, et une cuisine ouverte; d'une chambre avec un espace dressing, d'une buanderie, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Le deuxième niveau, comprend une suite parentale avec un dressing, une salle d'eau avec un WC, un espace bureau, ...

Just off Rue de Bretagne, we are listing this rare property spanning 115m² (1,237 sq ft) of floor surface (109m² - 1,173 sq ft under the Carrez Law) tucked away on the top floors of a superb commonhold building with a lift. This duplex apartment has been renovated throughout by an interior designer. First level: dual-aspect space (facing east and west) comprising a lounge, dining room and open kitchen; bedroom with wardrobe area, laundry room, bathroom and separate toilet. Second level: master suite with dressing room, shower room with toilet, home office area, and third bedroom. 5m² (54 sq ft) ...

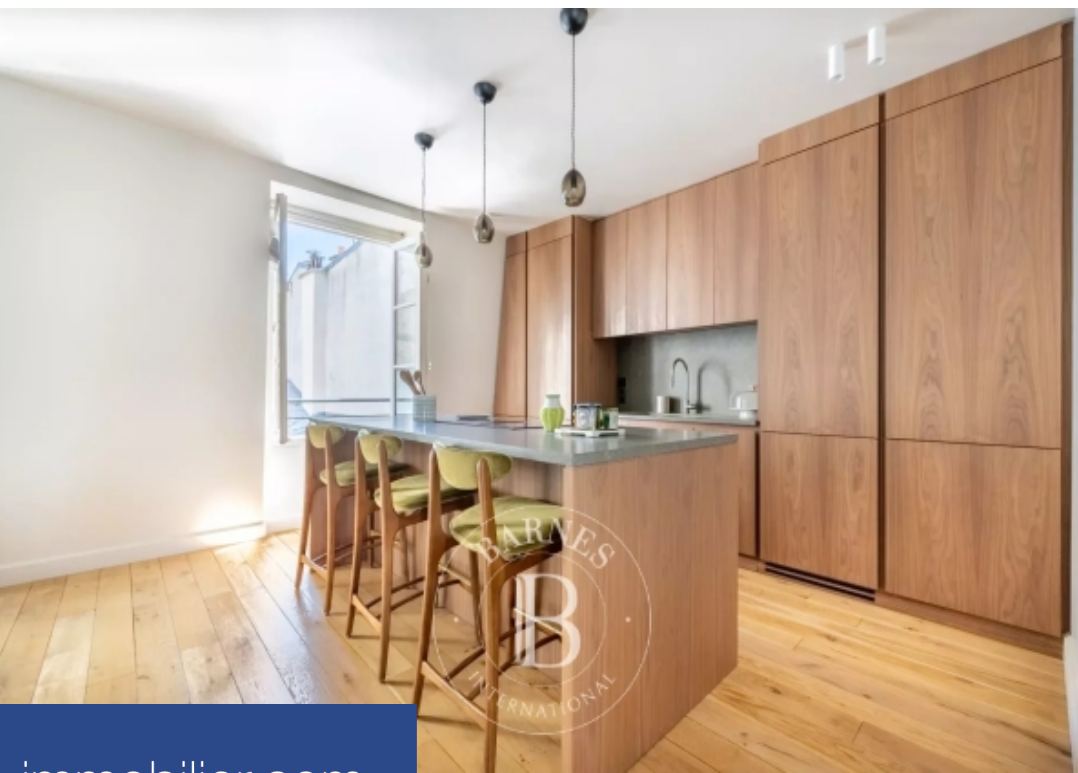
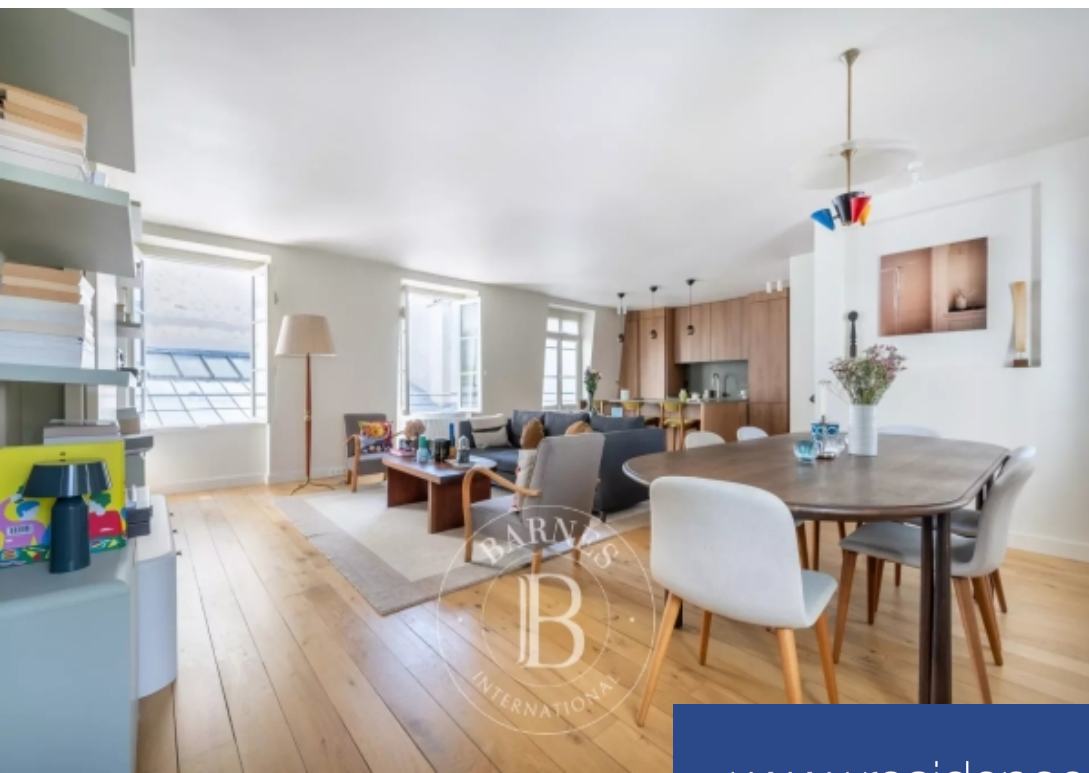
BARNES LE MARAIS

125, Rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

