



**4 Pièces**

**111 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85116177**

**1 765 000 €**

**Paris 3<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75003)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

À 100 mètres de la rue de Bretagne, au 4ème étage avec ascenseur d'un immeuble ancien bien tenu avec gardien à demeure, se trouve cet appartement de 111.45 m<sup>2</sup>. Baigné de lumière et au calme absolu, il se compose: d'une entrée, d'un double séjour, d'une cuisine indépendante, de deux chambres, d'un dressing/bureau, d'une salle de bains, et d'un WC séparé. Cet appartement saura vous séduire par sa localisation, sa copropriété, sa magnifique hauteur sous plafond, son charme de l'ancien conservé (parquet, moulures, cheminées), sa lumière, et son calme absolu. Honoraires à la charge du vendeur - ...

100m (110 yards) from Rue de Bretagne, 111.45m<sup>2</sup> (1,200 sq ft) apartment on the 4th floor (lift access) of a well-maintained old building with a live-in concierge. Bathed in light and offering complete peace and quiet, with the following floor plan: entrance, double-sized living room, separate kitchen, two bedrooms, one bathroom and a separate toilet. The apartment is sure to 'wow' with its location, its building in very good condition, its high ceilings, its preserved period charm (parquet flooring, mouldings, fireplaces), its natural light and its tranquillity. Fees payable by the seller - ...

## **BARNES LE MARAIS**

125, Rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

