



**3 Pièces**

**61 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85058027**

**1 200 000 €**

**Paris 3<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75003)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans une rue calme à proximité immédiate de la très prisée rue de Bretagne, BARNES vous propose cet appartement traversant de 61m<sup>2</sup>, au plan amovible et situé au 5e étage par ascenseur. Vous profiterez de pièces ensoleillées tout au long de la journée et offrant des vues dégagées de part et d'autre de l'appartement. Ce bien à aménager s'articule tel que: Une entrée, un espace cuisine ouvert sur le séjour, deux chambres avec leurs placards, une salle d'eau et un WC indépendant. Idéal pied-à-terre. Calme absolu. Situation rare dans ce quartier. Exclusivité Médéric de Rivoire - +33662174404 Honoraires ...

Chauffage et eau chaude: CPCU 2.61m HS Placard ouvre la porte sur rue et la porte de l'appartement Agency fees payable by vendor - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 3,680 €/yearly - Médéric DE RIVOIRE - Agent commercial - EI - RSAC 841703689

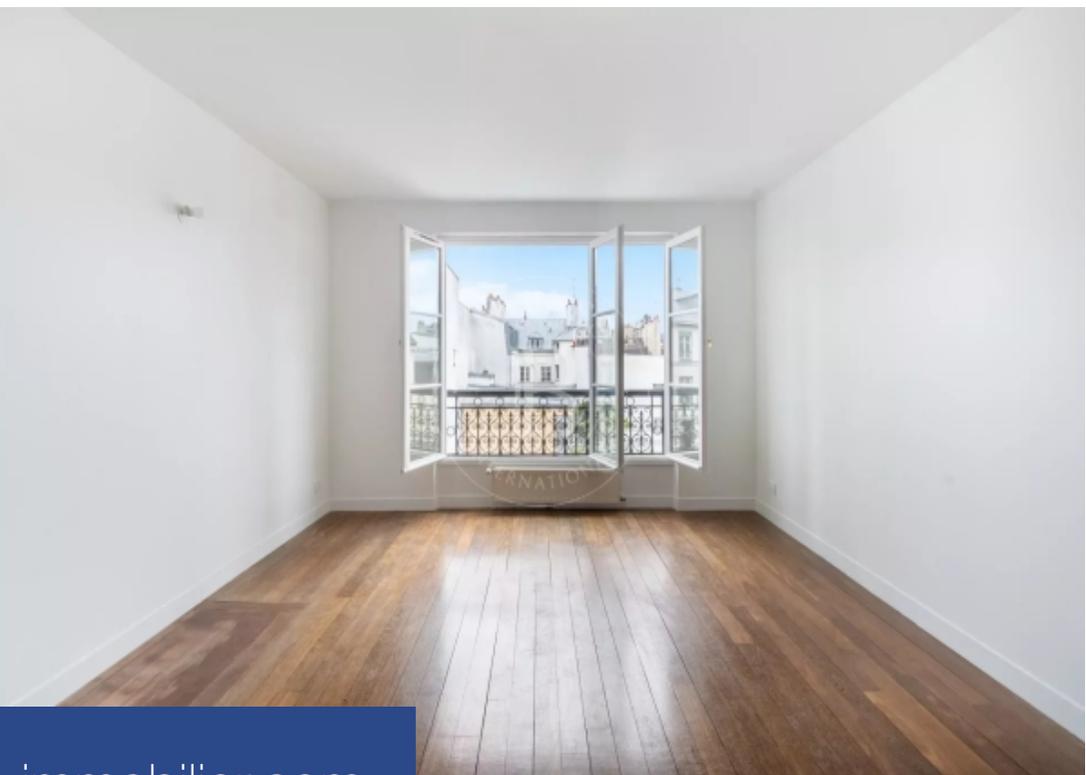
## **BARNES LE MARAIS**

125, Rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

