

4 Pièces

80 m²

Réf. 85304250

1 250 000 €

Paris 3^{ème}

Appartement à vendre (75003)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Barnes Le Marais vous propose cet appartement situé en plein coeur du Marais dans une rue très calme au 3ème étage desservi par un ascenseur au sein d'une copropriété au caractère moderne. Il dispose d'une superficie de 79 m² Loi Carrez et se compose d'une galerie d'entrée avec des rangements, d'une belle pièce de vie en angle orientée Sud Ouest avec un Bow Window, d'une vaste cuisine séparée, de deux chambres, d'une salle de bains et de toilettes séparées. Vous serez séduits par sa localisation très prisée, son calme absolu, son plan et son potentiel indéniable. Honoraires à la charge du ...

Barnes Le Marais is listing this apartment on the 3rd floor of a modern condominium with a lift, located on a very quiet street in the heart of the Marais. Offering a surface area of 79m² or 850 sq ft (Carrez Law), it comprises an entrance hall with storage space, a beautiful south-west-facing corner living room with a bow window, a spacious separate kitchen, two bedrooms, a bathroom and a separate toilet. Its highly sought-after location, quiet surroundings, floor layout and huge potential are sure to delight. Fees payable by the seller - Average amount of the share of charges €2,200 year - ...

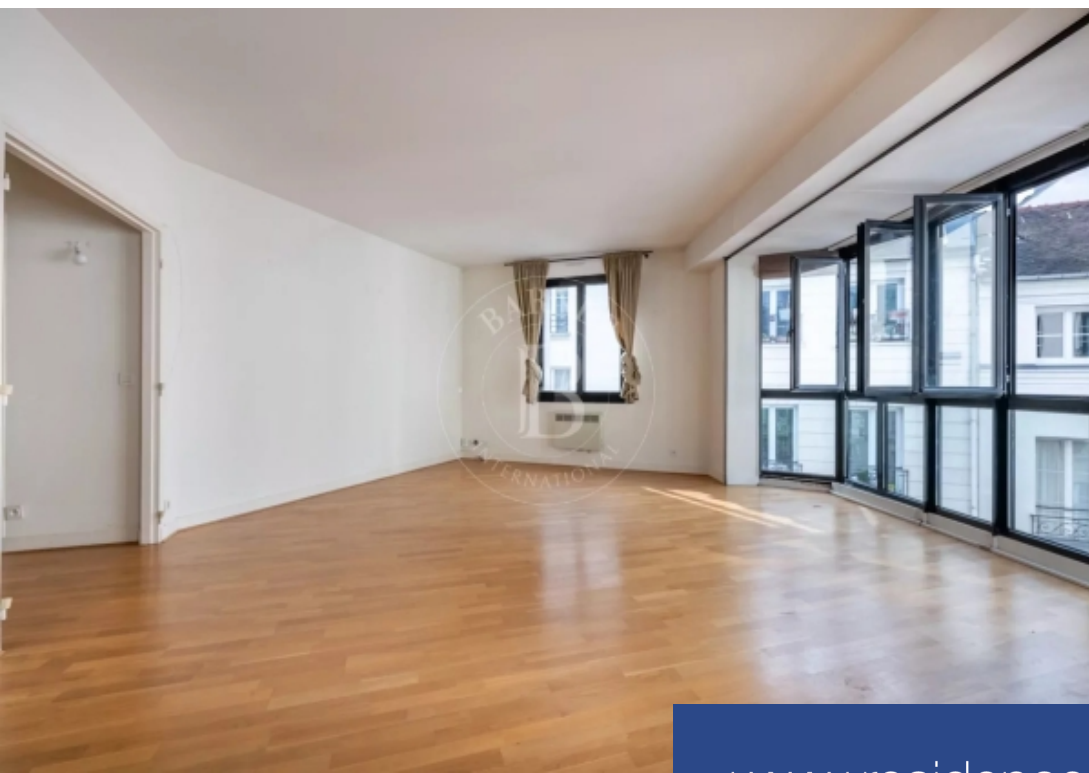
BARNES LE MARAIS

125, Rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

