



2 Pièces

82 m²

Réf. 24-1405

1 090 000 €

Paris 3^{Eme}

Appartement à vendre (75003)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

3ème Enfants Rouges Dans une des rues les plus recherchées du Haut Marais, au calme, au sein d'un très bel hôtel particulier du XVIIIème siècle, entre cour d'honneur et rue, appartement en L, entièrement rénové. Il est composé d'une entrée, d'une vaste pièce de réception avec un magnifique parquet Versailles, d'une cuisine semi ouverte parfaitement équipée, d'une chambre avec dressing et d'une jolie salle de bains complète (baignoire, douche et toilette), enfin d'un 2ème toilette invité. Une cave complète ce bien. Superbes vues typiques Marais. - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 1420 Euros et 1970 Euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2023 (abonnement compris)

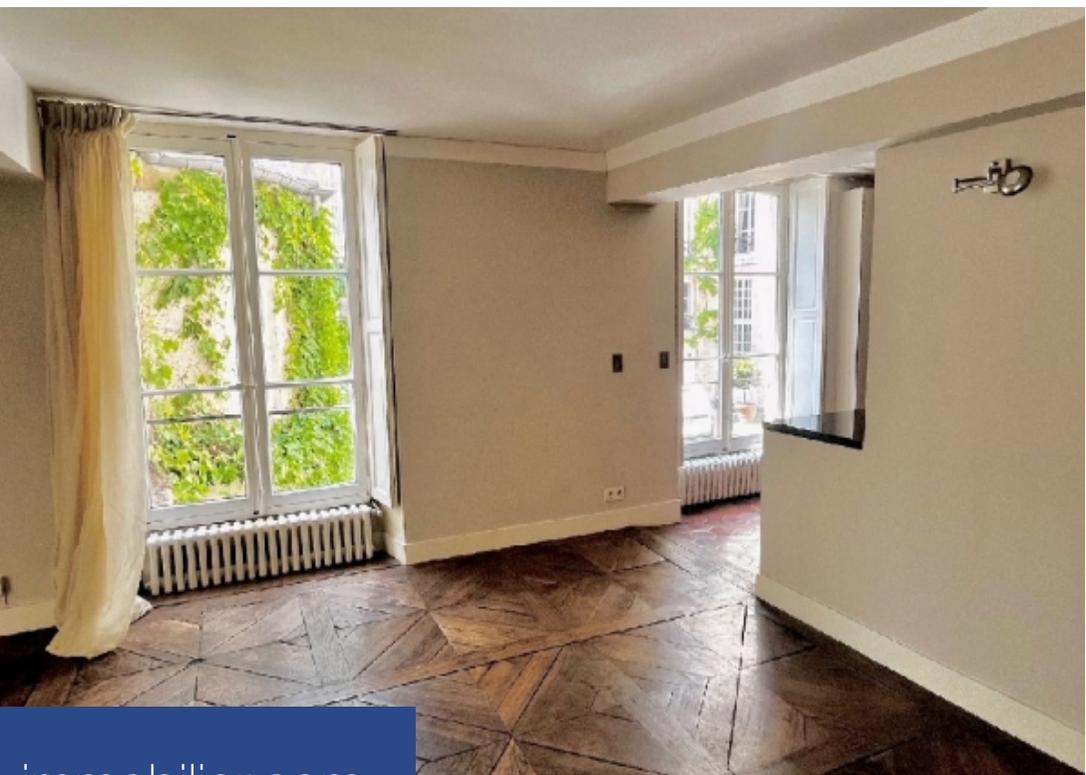
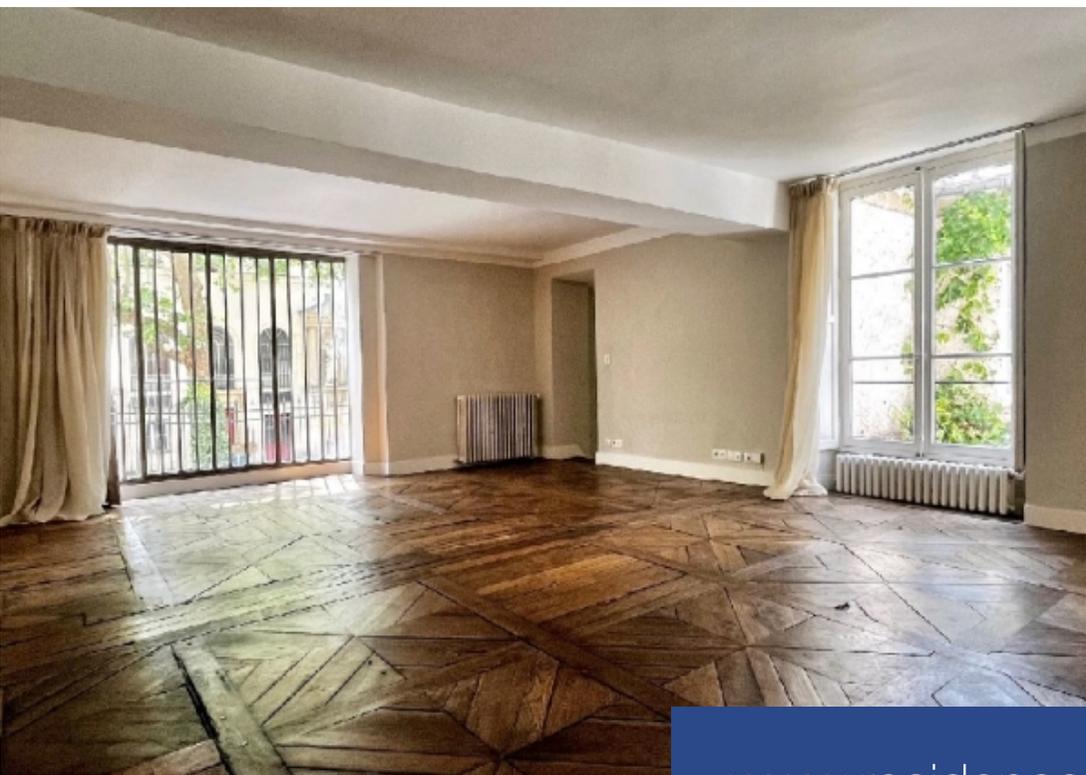
CHRISTINE ARNOUX IMMOBILIER

7 RUE CHARLOT - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

