



4 Pièces

74 m²

Réf. STG/GDF/11408/V

860 000 €

Paris 3^{Eme}

Appartement à vendre (75003)

District
— Immobilier —

résidences
immobilier

résidences immobilier

Idéalement situé en plein cœur du vieux Paris et entouré de bon restaurants, de galeries d'art et de musées, DISTRICT vous propose en exclusivité cet appartement plein de charme sur deux niveaux avec 3 chambres. Dans une copropriété datant du 17^{ème} siècle, ce bien de 72.03 m² Loi Carrez (74.48m² au sol) est parfaitement agencé et au calme sur cour. Il se compose au 1^{er} étage d'un séjour, une salle à manger avec cuisine ouverte entièrement équipée, d'une chambre/bureau et d'un wc. Au rez-de-chaussée: 2 autres chambres, une salle d'eau / wc, une salle de bains et un wc indépendant. Accès facile aux ...

This split-level apartment overlooking a courtyard is on the ground floor of a 17th century co-ownership located in heart of historic Paris. Offering 74.48 sqm of floor space and 72.03 sqm of living space as defined by the Carrez Law, it includes a living/reception room, a dining room with a fully equipped open-plan kitchen, a bedroom/study and a wc. The ground floor comprises two further bedrooms, a bathroom, a shower room/wc, and a separate wc. Period features include exposed beams and half-timbering. In the immediate vicinity of restaurants, art galleries and museums.

DISTRICT SAINT-GERMAIN

2 rue de Tournon - 75006 PARIS 6^{EME}

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

