



# EMILE GARCIN

— PROPRIÉTÉS —

**Studio**

**40 m<sup>2</sup>**

**Réf. PLM-9633-LC**

**790 000 €**

**Paris 3<sup>E</sup>me**

**Appartement à vendre (75003)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans un immeuble du début du XVIII siècle, de bon standing, à deux pas de la Place des Vosges, un appartement type loft de 38. 14m2 loi Carrez, au calme absolu, avec une belle hauteur sous plafond, en rez-de-chaussée avec une vue agréable sur rue. Il comprend un séjour, une cuisine ouverte équipée et aménagée, une chambre, une salle de bains, de nombreux rangements. Entièrement rénové. Très bon plan optimisé sans perte d'espace. Charme de l'ancien. Une cave. Copropriété de 12 lots. Charges annuelles : 1620.00 euros.

## EMILE GARCIN LE MARAIS

14 rue de Birague - 75004 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

