



2 Pièces

110 m<sup>2</sup>

Réf. W-02XJVK

930 000 €

Paris 3<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75003)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au 6ème étage avec ascenseur d'un bel immeuble ancien, Engel & Völkers vous invite à découvrir ce superbe loft de 65,20m<sup>2</sup> Carrez (110m<sup>2</sup> au sol) entièrement refait par un architecte. Ce bien traversant, sur cour, offre calme et luminosité, avec une belle vue dégagée sur Beaubourg. Il comprend une entrée, une vaste pièce de vie, un emplacement pour une cuisine ouverte, une chambre, une salle d'eau, un wc indépendant et un deuxième wc/buanderie. Ce loft a conservé les attributs de cette époque en apportant une touche intemporelle. L'immeuble est sécurisé par un digicode et deux ...

Located on the 6th floor of a beautiful old building with elevator to the 5th floor, dating from the 1800s, Engel & Völkers invites you to discover this superb and atypical loft of 65,20 sqm loi Carrez (110 sqm on the ground) entirely renovated by an architect. This loft, situated on the courtyard with a double exposure East/West, is both calm and filled with light and offers a great view of Beaubourg and the Montparnasse tower. It consists of an entrance, a large living/dining room, an area for an open kitchen, a bedroom, a shower room, an independant WC and a second WC with laundry room. This ...

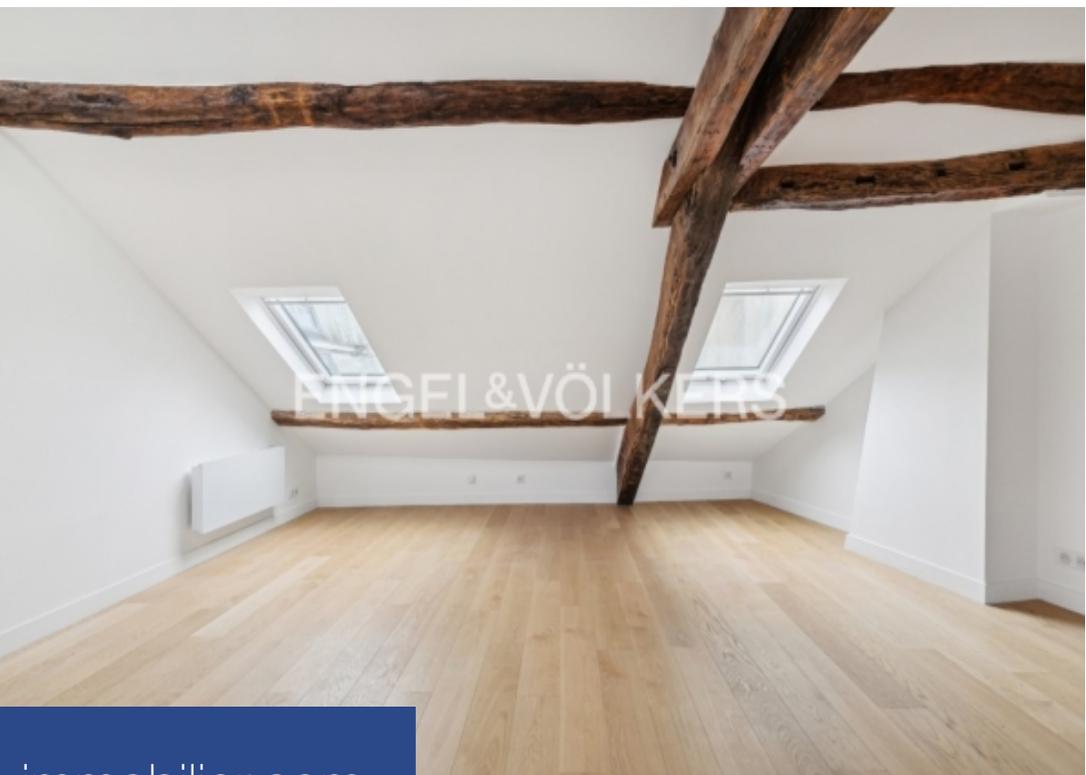
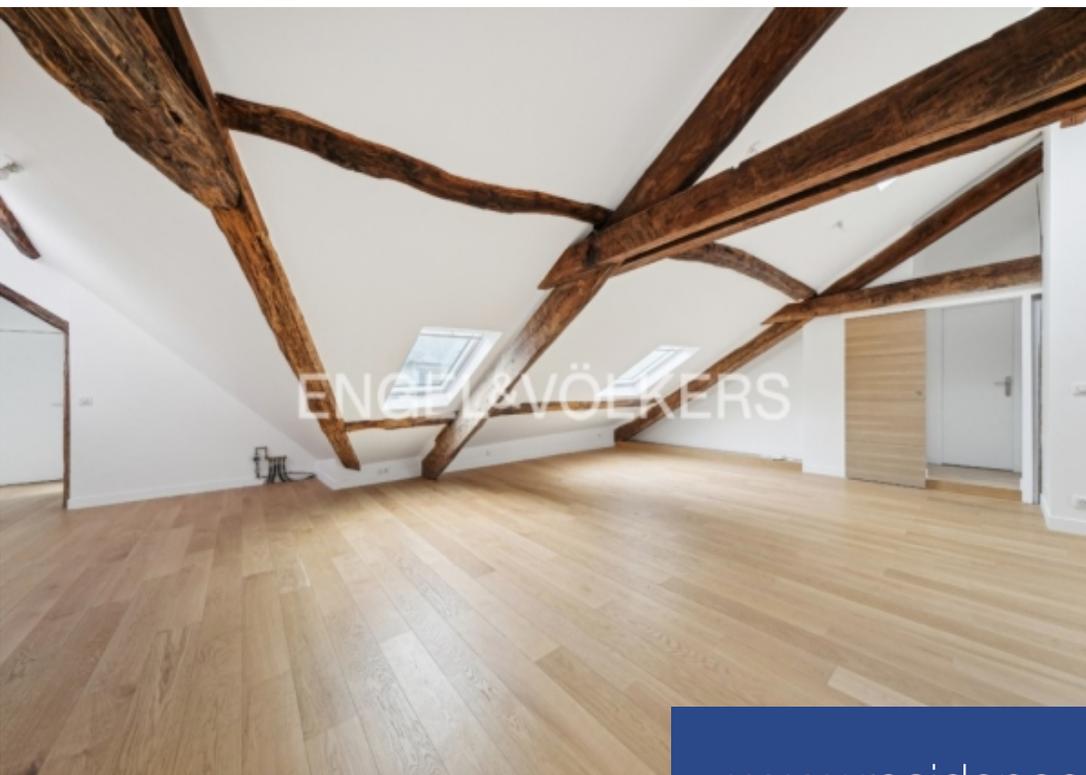
**ENGEL&VÖLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

