



2 Pièces

66 m²

Réf. 5050

1 000 000 €

Paris 3^{Eme}

Appartement à vendre (75003)

 **ESPACES
ATYPIQUES**

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Rue de Turenne, cet appartement 66 m² (63,42 m² Carrez) est situé au 1er étage avec ascenseur d'un Hôtel particulier d'exception du 17ème. L'entrée avec rangements et toilettes indépendants mène à un séjour de 33 m² agrémenté d'une cuisine contemporaine cloisonnée par des verrières type atelier. Cette pièce de vie chaleureuse est mise en valeur par les lignes des poutres apparentes d'origine et de multiples ouvertures exposées sud/est donnant sur la cour d'honneur. Une chambre cosy avec placards bénéficiant d'une salle de douche à l'italienne habillée de marbre complète le bien. Niché au coeur du Marais, cet appartement au calme, profite d'une jolie vue sur le jardin à la française de cet ancien Hôtel particulier. Bien soumis au statut de la copropriété Métro : Saint Sébastien Froissart Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : CLASSE ENERGIE : F/ CLASSE CLIMAT : C Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 entre 590€ et 840€ Contact : Najette 06 69 69 19 75 RSAC: 319 798 195 Paris Copropriété de 50 lots (Pas de procédure en cours). ...

ESPACES ATYPIQUES PARIS RIVE DROITE

5 Bis rue des Haudriettes - 75003 PARIS 3EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

