



**2 Pièces**

**44 m<sup>2</sup>**

**Réf. 489-203b-6-T3-12**

**730 000 €**

**Paris 3<sup>Eme</sup>**

Appartement à vendre (75003)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Ikory vous propose en exclusivité, entre les métros Arts et Métiers et Étienne Marcel, au 6eme et dernier étage d'une copropriété récemment rénovée (parties communes et ascenseur), ce superbe appartement de 2 pièces, agencé comme suit :Une entrée donnant directement sur le séjour avec cuisine ouverte équipée et aménagée de 28m², une chambre, une salle d'eau et un WC indépendant.Ce bien saura vous séduire par sa luminosité, son emplacement, son calme, ses beaux volumes, son charme de l'ancien, ainsi que la qualité des travaux réalisés.Pour plus d'informations, contactez Joris Viaut au 06 10 60 18 55Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

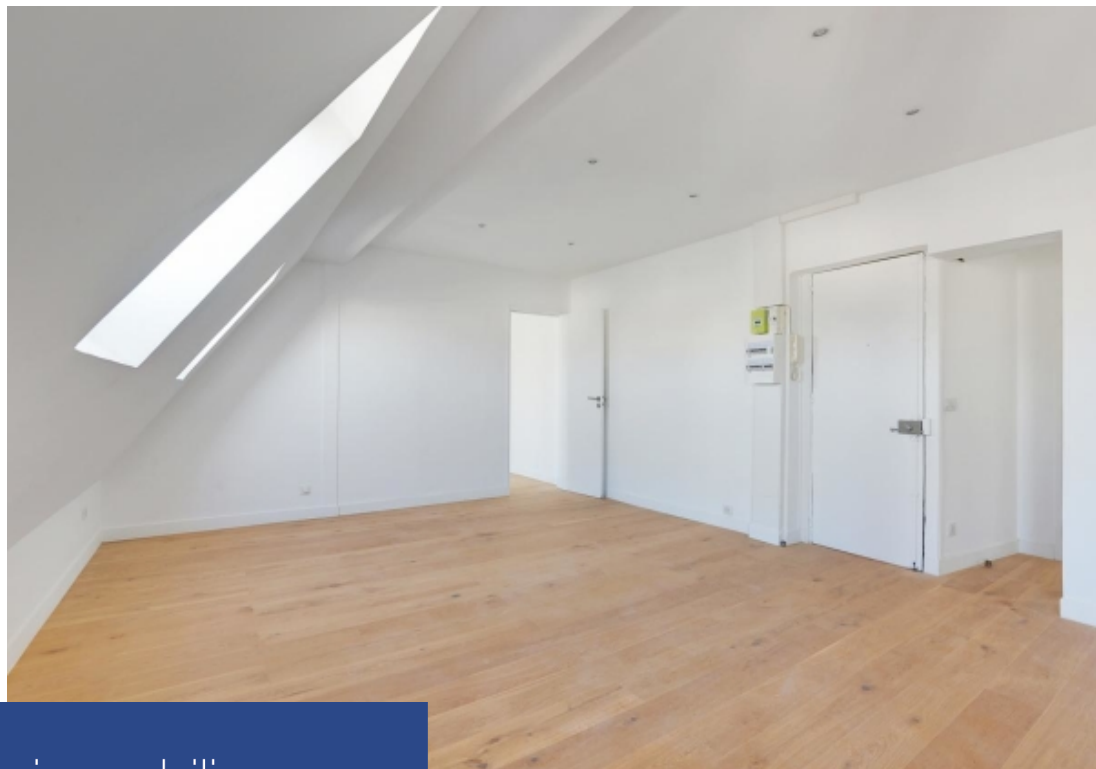
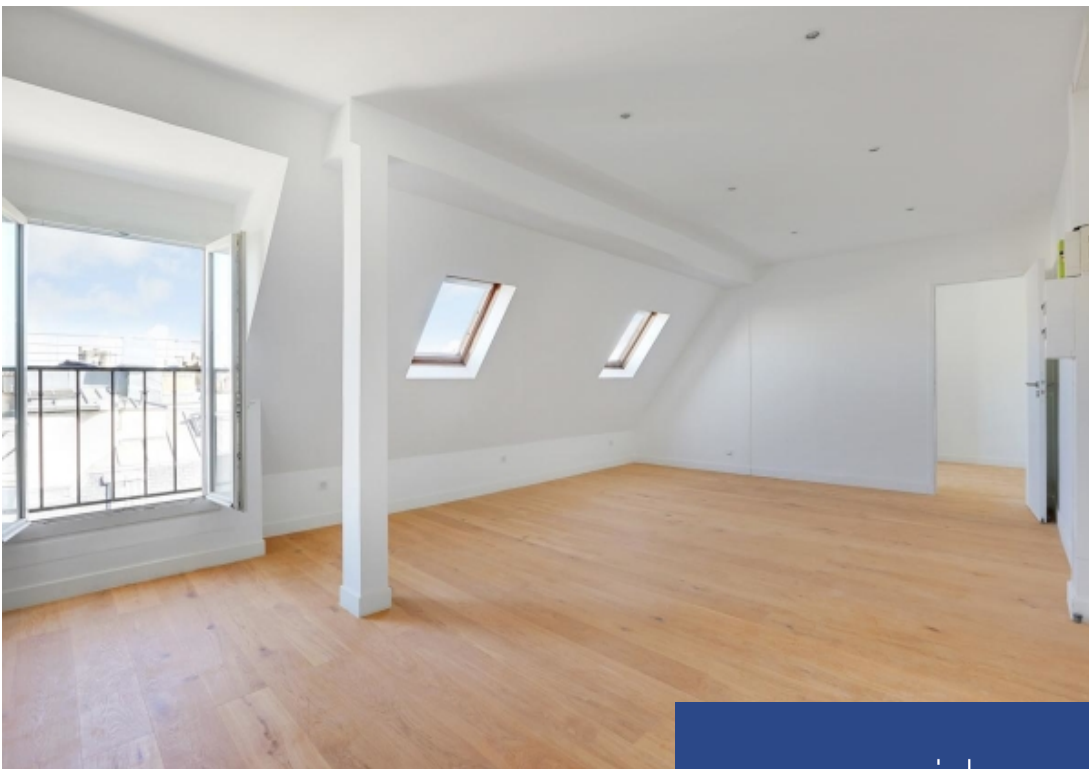
## IKORY PROPERTIES

39 avenue pierre de Serbie - 75008 PARIS 8EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

