



**Studio**

**55 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1014**

**695 000 €**

**Paris 3<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75003)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Paris 3ème – Place des Vosges / Turenne À deux pas de la Place des Vosges, l'un des quartiers les plus anciens et pittoresques de Paris, nous vous présentons, niché au sein d'un charmant immeuble ancien datant de 1830, au 3ème et dernier étage sans ascenseur, ce ravissant studio avec balcon de 45,01 m<sup>2</sup> loi Carrez et 67,25 m<sup>2</sup> au sol, paisiblement situé donnant sur une cour arborée et baigné de lumière naturelle (exposition ouest). Il comprend une entrée, un splendide espace de vie semi cloisonné incluant un coin repas s'ouvrant sur un balcon, un salon confortable, un espace de travail et un coin ...

Paris 3rd – Place des Vosges / Turenne Just steps away from Place des Vosges, one of the oldest and most picturesque neighborhoods in Paris, we present to you, nestled within a charming old building dating back to 1830, on the 3rd and top floor sans elevator, this delightful studio with a balcony measuring 45.01 m<sup>2</sup> according to Carrez law and 67.25 m<sup>2</sup> in total, peacefully situated overlooking a tree-lined courtyard and bathed in natural light (west exposure). It features an entrance, a splendid semi-partitioned living space including a dining area opening onto a balcony, a comfortable lounge, a ...

**PARIS OUEST MARAIS SOTHEBY'S IR**

39 Rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

