



**4 Pièces**

**94 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1043**

**1 235 000 €**

**Paris 3<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75003)**

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Paris 3ème - Arts et Métiers / Temple. Exclusivité. Au cœur du Haut Marais, à deux minutes à pied des métros, au sein d'un immeuble ancien datant de 1830, au 3ème étage, nous vous proposons un appartement de quatre pièces de 93,10 m<sup>2</sup> loi Carrez, traversant et entièrement rénové. Il est composé d'une entrée, d'un double séjour avec espace salle à manger de 47 m<sup>2</sup>, d'une cuisine ouverte aménagée et équipée, d'une chambre parentale avec dressing et salle d'eau, d'une deuxième chambre avec une salle de bain attenante, d'un espace dressing et buanderie et d'un WC indépendant. Son parquet en point ...

Paris 3rd - Arts et Métiers / Temple. Exclusive. In the heart of the Haut Marais, a two-minute walk from the metro stations, within a historic building dating back to 1830, on the 3rd floor, we offer a four-room apartment of 93.10 sqm (Carrez law), cross-cutting, and completely renovated. It consists of an entrance, a double living room with a dining area of 47 sqm, an open and equipped kitchen, a master bedroom with dressing room and bathroom, a second bedroom with an adjoining bathroom, a dressing and laundry area, and an independent toilet. Its herringbone parquet, functional marble ...

**PARIS OUEST MARAIS SOTHEBY'S IR**

39 Rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

